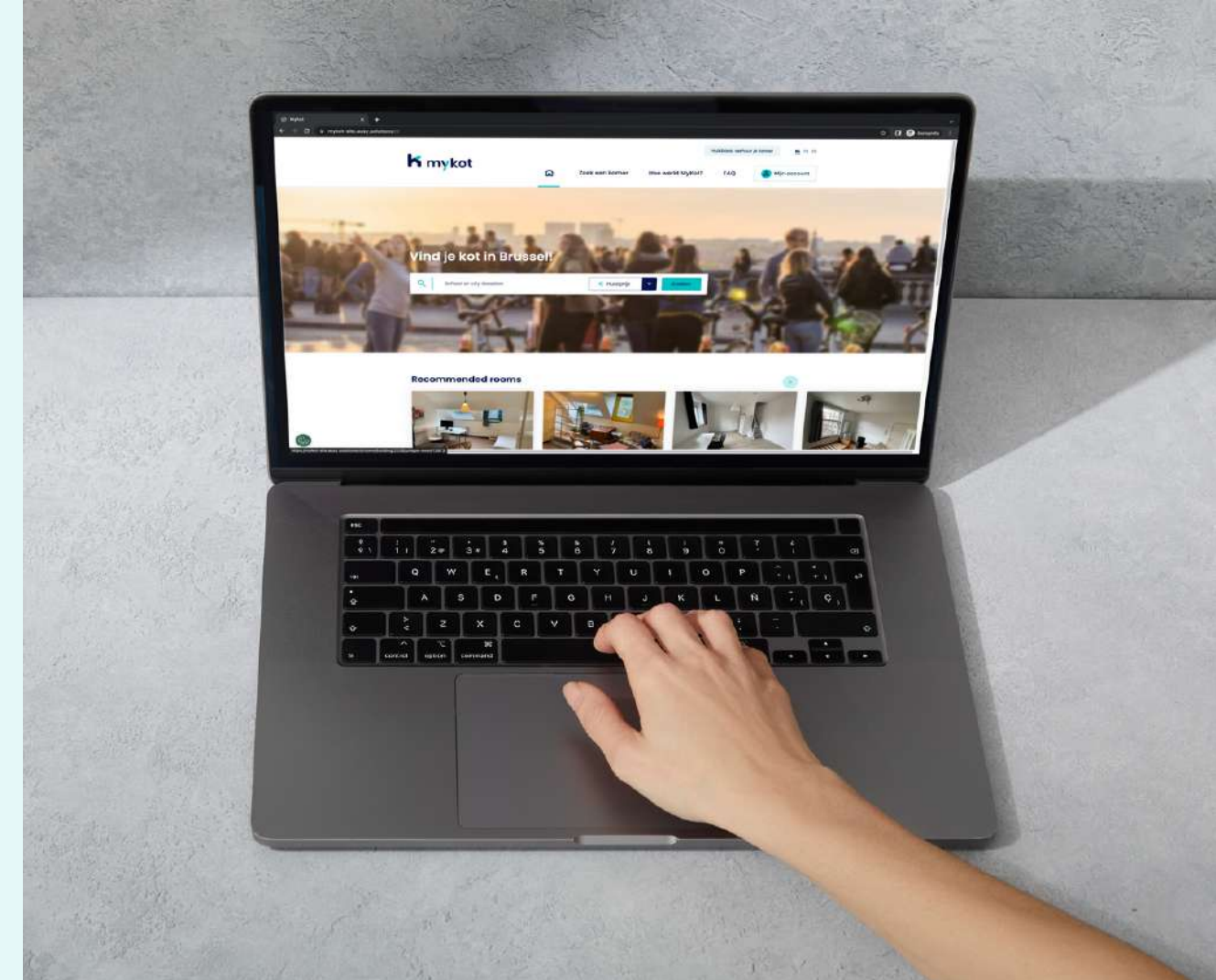


# mykot voor kotbazen

Let's go >



Deze presentatie  
geeft een vlotte  
introductie tot de  
website.

# Stap voor stap

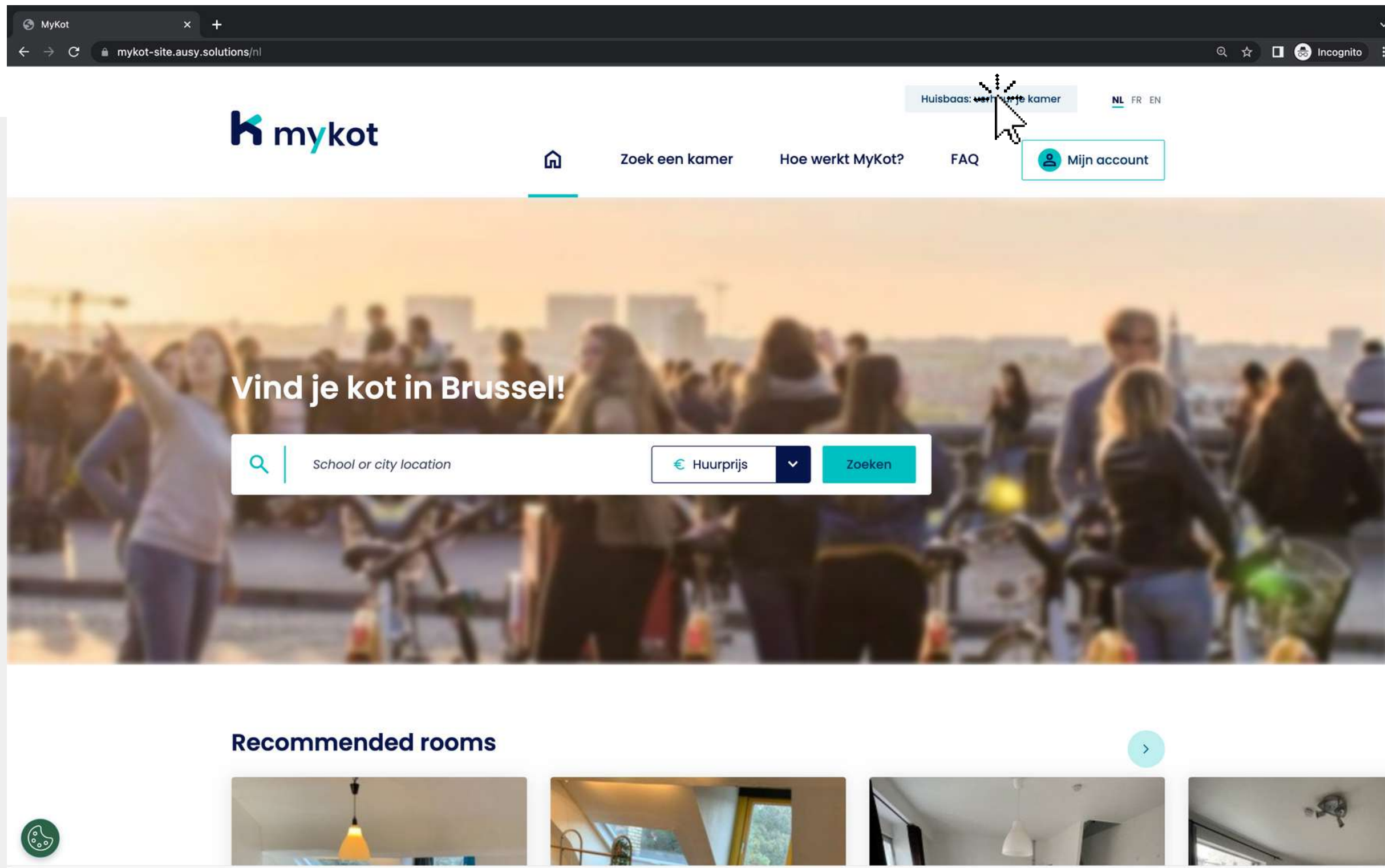


- **Aanmaken van een account**
- **Inloggen met je account**
- **Je account aanpassen**
- **Een gebouw of kot toevoegen**
- **Een gebouw of kot bewerken**
- **Koten in bulk bewerken**
- **Een bericht beantwoorden**
- **Een contract genereren**

# Aanmaken van een account

In 6 stappen

# Aanmaken van een account – stap 1

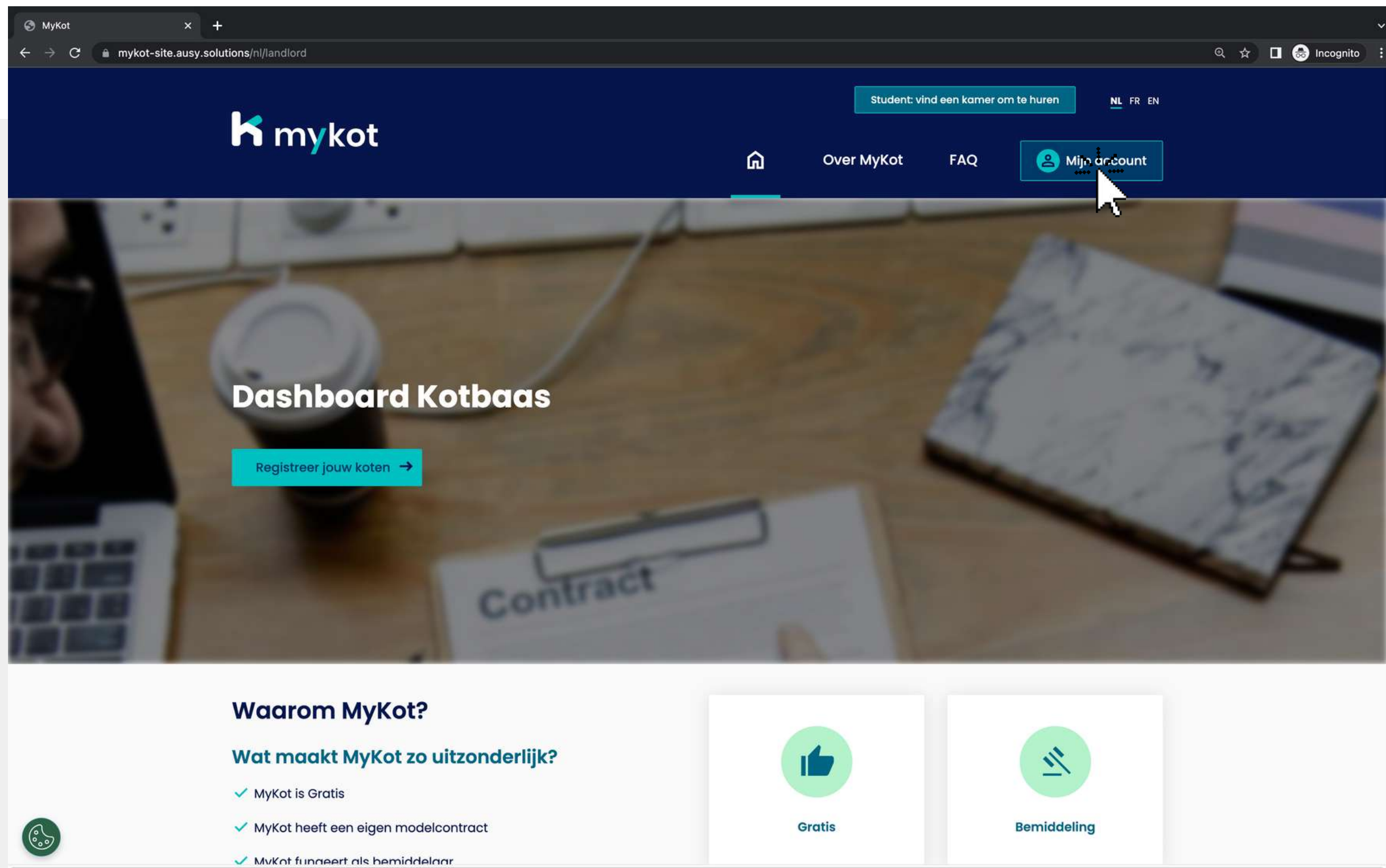


Klik op '**Kotbaas:  
verhuur je kot**'





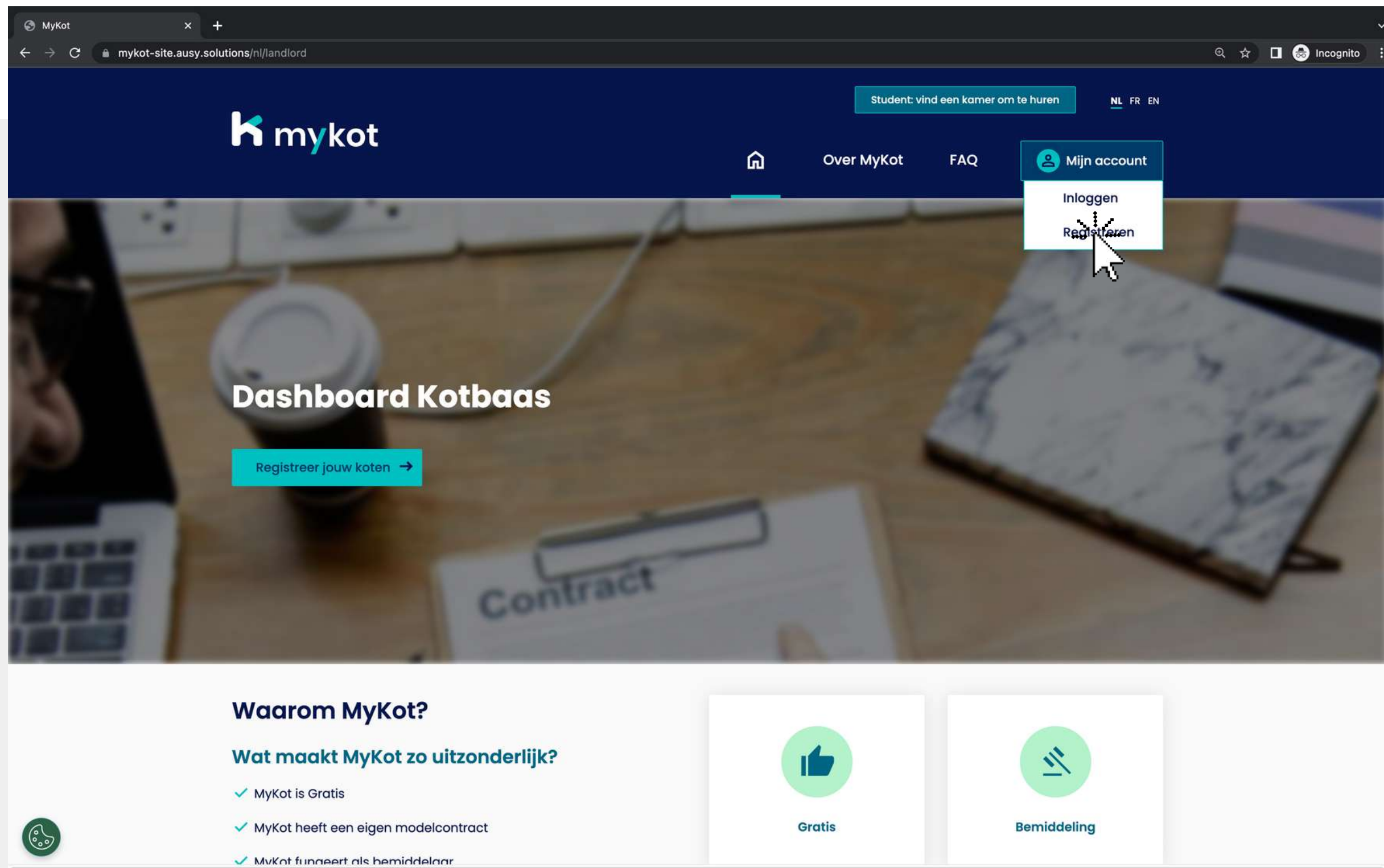
# Aanmaken van een account – stap 2



Klik op 'Mijn account'



# Aanmaken van een account – stap 3



Klik op 'Registreren'

# Aanmaken van een account – stap 4

The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/create-account`. The page header includes the MyKot logo, a navigation menu with 'Over MyKot', 'FAQ', and 'Mijn account', and a button for 'Student: vind een kamer om te huren'. The main content area is titled 'Maak je verhuurdersaccount aan' and features two columns. The left column lists benefits of being a landlord, such as advertising rooms and receiving quality checks. The right column, titled 'Your landlord account', contains a form with fields for 'Uw e-mail' and 'Kies een wachtwoord' (with a note 'Minstens 8 tekens'). A 'Maak mijn account aan' button is at the bottom of the form. The footer displays logos of partner institutions under the heading 'In samenwerking met'.

Student: vind een kamer om te huren

NL FR EN

mykot

Over MyKot FAQ Mijn account

### Maak je verhuurdersaccount aan

- ✓ Register and advertise your room on the mykot platform
- ✓ Communicate with interested students
- ✓ Receive a quality check from mykot on your room
- ✓ Setup the model contract and easily follow-up on your announcements

[Heeft u al een account? Log in.](#)

[Are you a student looking for a room?](#)

#### Your landlord account

Uw e-mail \*

Kies een wachtwoord \*

Minstens 8 tekens

Maak mijn account aan

In samenwerking met

In samenwerking met scholen

brik

BXL

VUB VRIJE UNIVERSITEIT BRUSSEL

erasmus HOGESCHOOL BRUSSEL

Odisee DE OO-HOGESCHOOL

LUCA SCHOOL OF ARTS

KU LEUVEN CAMPUS BRUSSEL CAMPUS SINT-LUCAS BRUSSEL

PÔLE ACADEMIQUE DE BRUXELLES

1. Vul je e-mail in en kies een wachtwoord
2. Klik op '**Maak mijn account aan**'



# Aanmaken van een account – stap 5

MyKot

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/register

Student: vind een kamer om te huren

NL FR EN

mykot

Over MyKot FAQ Mijn account

### Maak je verhuurdersaccount aan

**Accounttype**

Natuurlijke persoon

Bedrijf

**Wettelijke informatie**

**Voornaam \***

**Achternaam \***



**Geboortedatum**

**Geboorteplaats**

**Telefoon**

Mobiel

Telefoon

1. Vul alle gevraagde gegevens in
2. Klik op '**Activeer uw account**'



# Aanmaken van een account – stap 6



Student: vind een kamer om te huren NL FR EN

mykot

Over MyKot FAQ Bert

✓ Je account werd aangemaakt.

## Mijn account

- Account informatie >
- Mijn kamers en gebouwen >
- Communicatie >
- Berichten >

### Inloggen

Huidig wachtwoord

Nieuw wachtwoord

Bevestig wachtwoord

Wachtwoord updaten

### Account type

Natuurlijke persoon

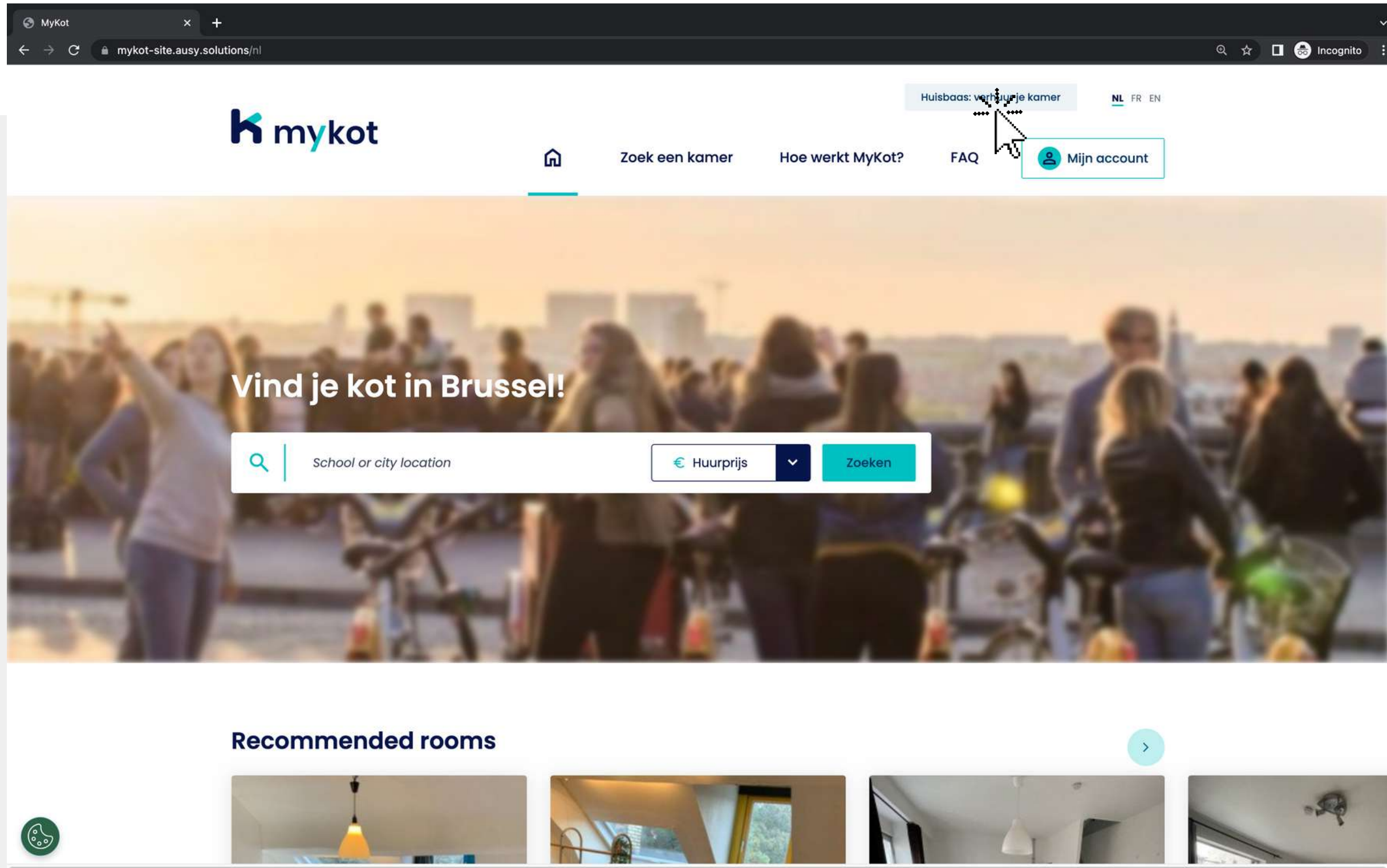
1. Je account is succesvol aangemaakt
2. Je ontvangt een bevestiging per e-mail



# Inloggen met je account

In 5 stappen

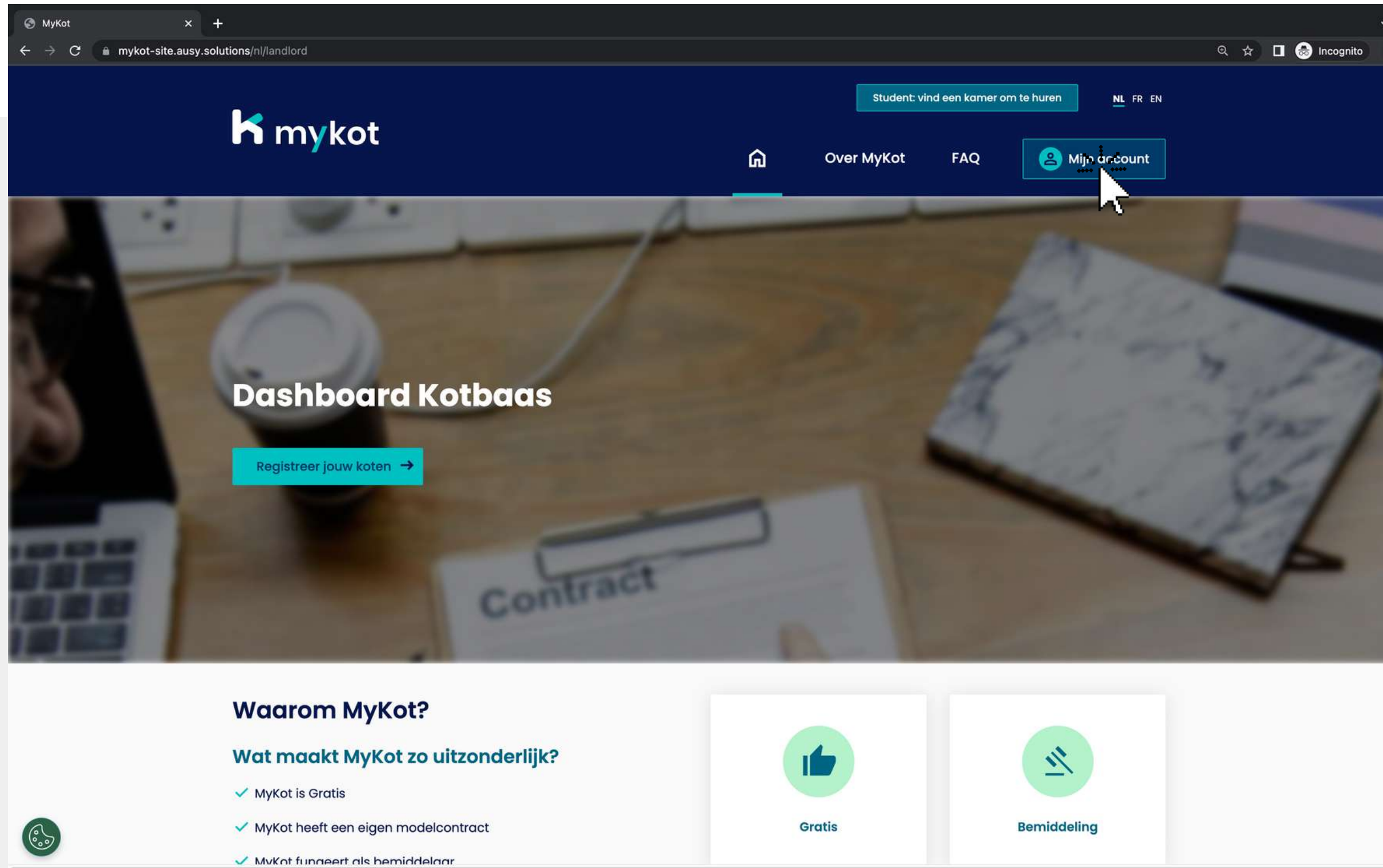
# Inloggen met je account – stap 1



Klik op 'Kotbaas:  
verhuur je kot'



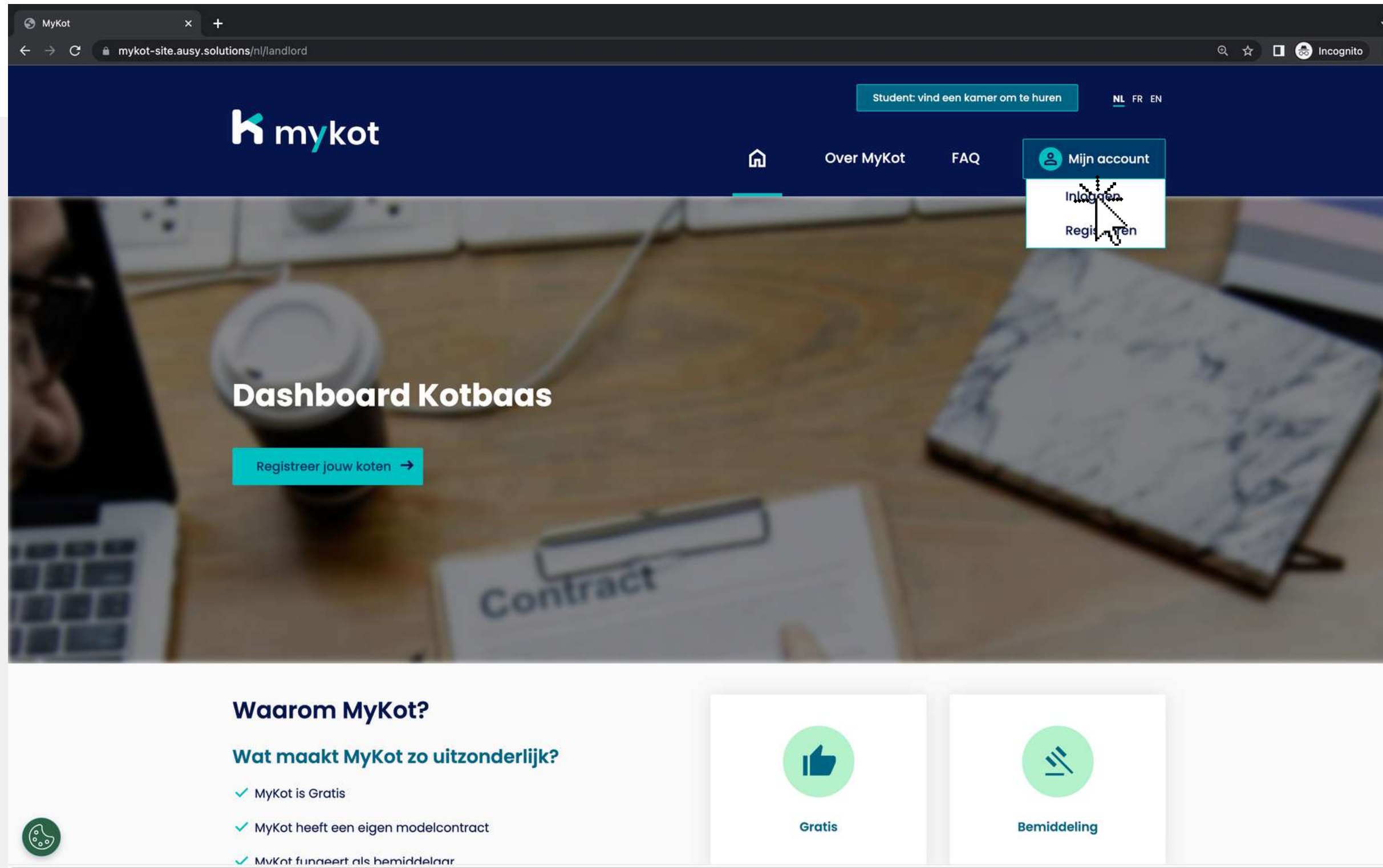
# Inloggen met je account – stap 2



Klik op 'Mijn account'



# Inloggen met je account – stap 3



Klik op 'Inloggen'

# Inloggen met je account – stap 4

MyKot

mykot-site.ausy.solutions/nl/login

Huisbaas: verhuur je kamer

NL FR EN

mykot

Zoek een kamer

Hoe werkt MyKot?

FAQ

Mijn account

### Log In

E-mailadres

Wachtwoord

Onthoud me [Wachtwoord vergeten?](#)

Log in

[Nog geen account? Registreer je gratis.](#)

In samenwerking met

In samenwerking met scholen

br ik

BXL

VUB VRIJE UNIVERSITEIT BRUSSEL

erasmus HOGESCHOOL BRUSSEL

Odisee DE CO-HOGESCHOOL

LUCA SCHOOL OF ARTS

KU LEUVEN CAMPUS BRUSSEL CAMPUS SINT-LUCAS BRUSSEL

PÔLE ACADÉMIQUE DE BRUXELLES

1. Klik op 'Vul je gegevens in'
2. Klik op '**Log in**'



# Inloggen met je account – stap 5



The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/account`. The page features a dark blue header with the MyKot logo, a navigation menu with 'Over MyKot', 'FAQ', and a user profile 'Bert', and a search bar. The main content area is titled 'Mijn account' and includes a sidebar with menu items: 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen', 'Communicatie', and 'Berichten'. The central 'Inloggen' section contains three password input fields labeled 'Huidig wachtwoord', 'Nieuw wachtwoord', and 'Bevestig wachtwoord', followed by a 'Wachtwoord updaten' button. Below this, the 'Account type' is set to 'Natuurlijke persoon', and the 'Persoonlijke informatie' section shows the 'Uw e-mail' field.

Je bent nu succesvol ingelogd!

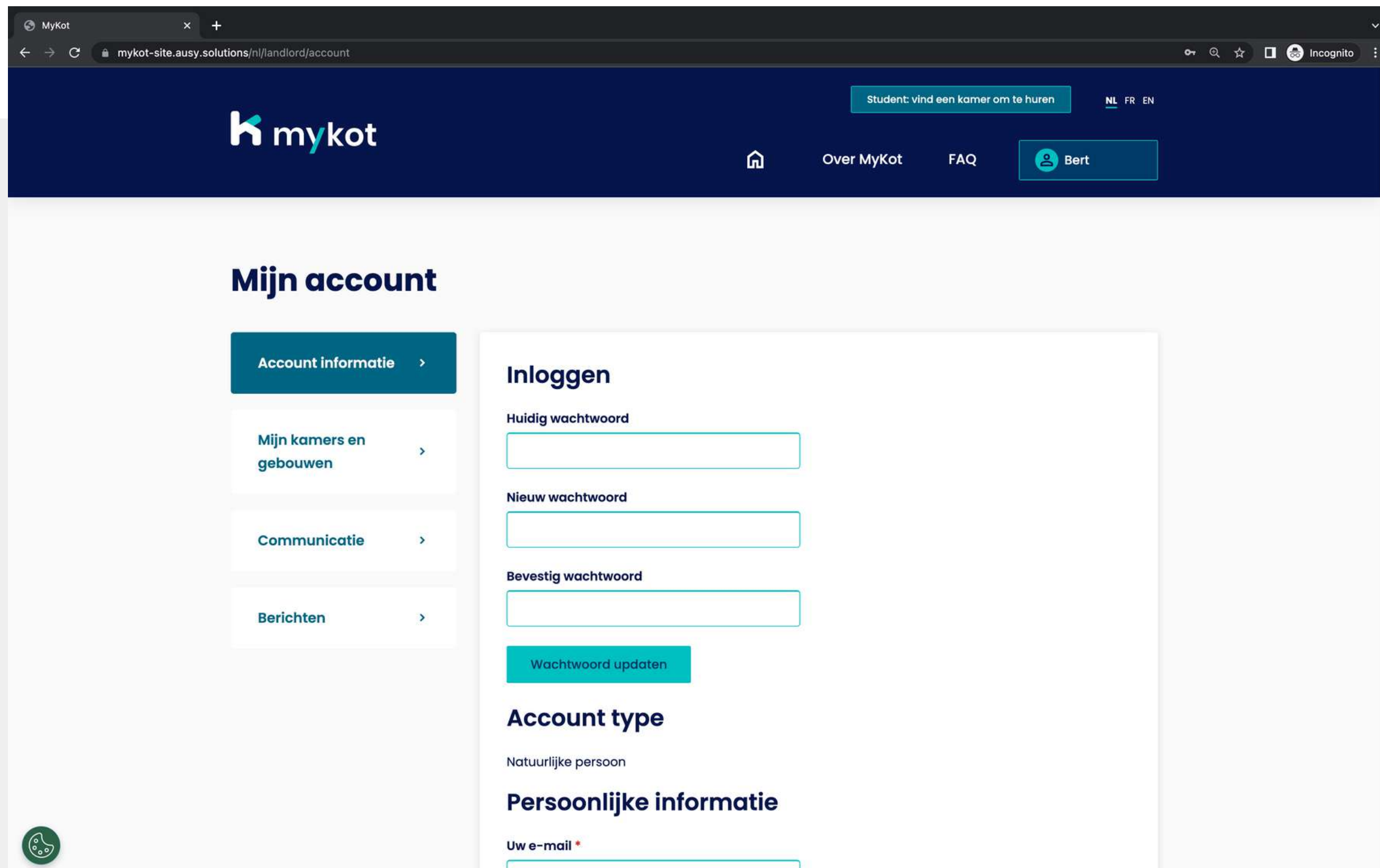


# Je account aanpassen

In 5 stappen



# Je account aanpassen – stap 1



The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/account`. The page features a dark blue header with the MyKot logo, a navigation menu with links for 'Over MyKot', 'FAQ', and a user profile 'Bert', and a language selector 'NL FR EN'. A teal button in the header reads 'Student: vind een kamer om te huren'. The main content area is titled 'Mijn account' and includes a sidebar with menu items: 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen', 'Communicatie', and 'Berichten'. The central focus is the 'Inloggen' section, which contains three password input fields labeled 'Huidig wachtwoord', 'Nieuw wachtwoord', and 'Bevestig wachtwoord', followed by a teal 'Wachtwoord updaten' button. Below this is the 'Account type' section, currently set to 'Natuurlijke persoon', and the 'Persoonlijke informatie' section, which has a red asterisk next to the 'Uw e-mail' label and an empty input field.

Start door je in te loggen



# Je account aanpassen – stap 2

MyKot

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/account

Student: vind een kamer om te huren

NL FR EN

mykot

Over MyKot FAQ Bert

## Mijn account

- Account informatie >
- Mijn kamers en gebouwen >
- Communicatie >
- Berichten >

### Inloggen

Huidig wachtwoord

Nieuw wachtwoord

Bevestig wachtwoord

Wachtwoord updaten

### Account type

Natuurlijke persoon

### Persoonlijke informatie

Uw e-mail \*

Op de '**account informatie**' pagina kan je volgende zaken aanpassen:

- **Wachtwoord**
- **E-mailadres**
- **Persoonlijke informatie**
- **Wettelijke informatie**
- **Vertegenwoordiger**
- **Telefoon**
- **Hoofdkantoor adres**
- **Privéadres**
- **Contract informatie**



# Je account aanpassen – stap 3

The screenshot shows the MyKot website interface. At the top, there's a dark blue header with the MyKot logo, navigation links like 'Over MyKot', 'FAQ', and 'Brik vzw', and a search bar. Below the header, the main content area is titled 'Mijn account'. On the left, there's a sidebar menu with options: 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen' (highlighted with a mouse cursor), 'Communicatie', and 'Berichten'. The main content area shows '409 kamers geregistreerd' and a 'Registreer een nieuw gebouw' button. Below this, there's a section for 'Sint-Michielsstraat 28' with a 'Bewerken' button and a '+ Kamer toevoegen' button. Underneath, a list of rooms is shown, including 'Room: 294030' (Appartement - 57,00m²) with a 'Gesloten (nog 1d)' status and a 'Bewerken' button, and 'Room: 294040' with a 'Gepubliceerd (nog 16d)' status. A mobile menu icon is visible on the right side of the page.

Op de '**Mijn koten en gebouwen**' pagina kan je **gebouwen** toevoegen

Vervolgens kan je ze opdelen in **koten**

# Je account aanpassen – stap 4

The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/communication`. The page header includes the MyKot logo, a navigation menu with 'Over MyKot', 'FAQ', and a user profile 'Bert', and a button for 'Student: vind een kamer om te huren'. The main content area is titled 'Mijn account' and features a sidebar with menu items: 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen', 'Communicatie' (highlighted with a mouse cursor), and 'Berichten'. The 'Communicatie' section is expanded to show 'Over u' (About you) settings. This section includes instructions for landlords, an 'Avatar' upload field (currently showing 'Choose file No file chosen'), and a 'Beschrijving' (Description) text area with rich text formatting options (bold, italic, link) and undo/redo buttons. A 'Voorkeurstalen' (Preferred languages) section is partially visible at the bottom.

Op de '**Communicatie**' pagina kan je volgende zaken aanpassen:

- **Profielfoto**
- **Beschrijving**
- **Voorkeurstaal**
- **E-mailnotificaties**



# Je account aanpassen – stap 5



The screenshot shows the MyKot website interface. At the top, there's a dark blue header with the MyKot logo and navigation links: 'Over MyKot', 'FAQ', and 'Brik vzw'. Below the header, the main content area is titled 'Mijn account'. On the left, there's a sidebar with menu items: 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen', 'Communicatie', and 'Berichten'. The 'Berichten' item is highlighted in a dark teal color, and a mouse cursor is pointing at it. To the right of the sidebar, there are two dropdown menus: 'Alle gebouwen' and 'Alle kamers'. Below these, it says '0 ongelezen berichten' and 'Er zijn nog geen conversaties'. A button labeled 'Open een conversatie door er op te klikken' is visible. At the bottom of the page, there are logos for various partner institutions under the heading 'In samenwerking met'.

Op de '**Berichten**' pagina ontvang je berichten van studenten

Hier kan je berichten verzenden naar de student



# Een gebouw of kot toevoegen

In 9 stappen

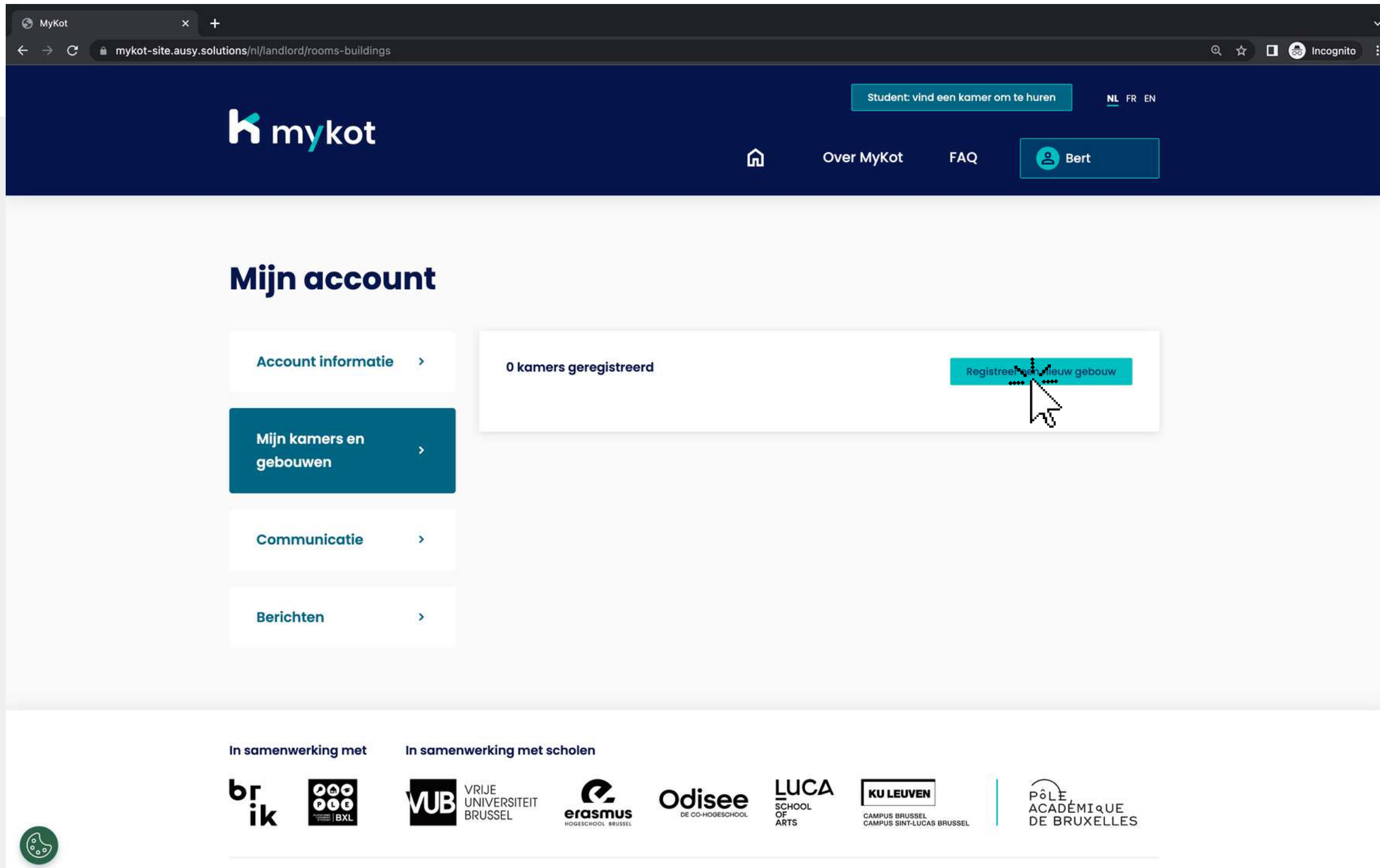
# Een gebouw of kot toevoegen – stap 1

The screenshot shows the MyKot website interface. At the top, there is a dark blue navigation bar with the MyKot logo on the left, a search bar, and a user profile button labeled 'Bert'. Below the navigation bar, the main content area is titled 'Mijn account'. On the left side of this section, there is a vertical menu with four items: 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen' (highlighted with a mouse cursor), 'Communicatie', and 'Berichten'. To the right of this menu, there is a white box containing the text '0 kamers geregistreerd' and a teal button labeled 'Registreer een nieuw gebouw'. At the bottom of the page, there is a footer section with logos for various partner institutions, including brik, VUB, erasmus, Odisee, LUCA, KU LEUVEN, and PÔLE ACADÉMIQUE DE BRUXELLES.

Ga naar de  
**'Mijn koten en  
gebouwen'** pagina



# Een gebouw of kot toevoegen – stap 2



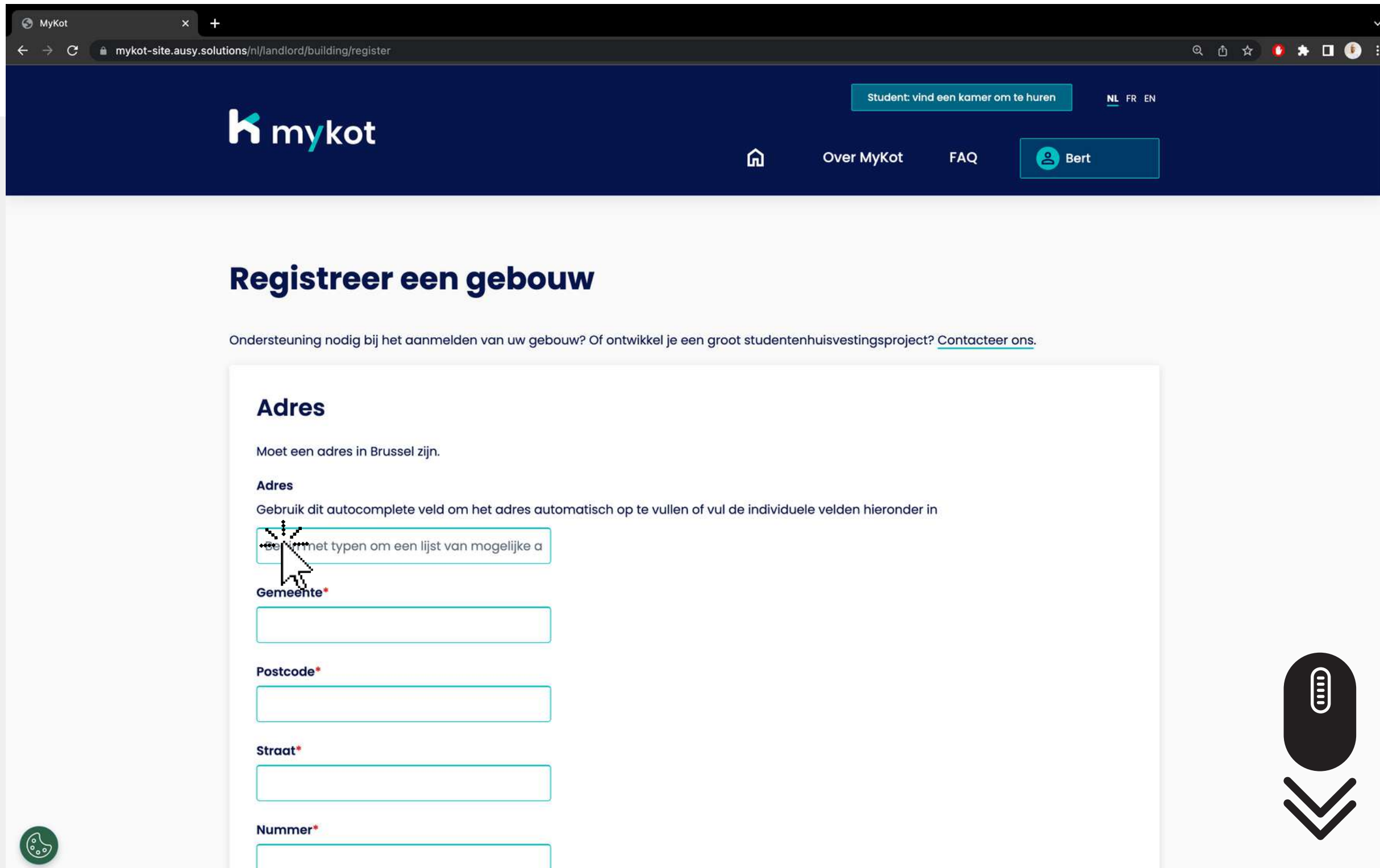
The screenshot shows the MyKot website interface. At the top, there is a dark blue header with the MyKot logo on the left and navigation links for 'Over MyKot', 'FAQ', and a user profile 'Bert' on the right. A search bar contains the text 'Student: vind een kamer om te huren'. Below the header, the main content area is titled 'Mijn account'. On the left, there is a vertical menu with four items: 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen' (highlighted in dark blue), 'Communicatie', and 'Berichten'. To the right of this menu, a white box displays '0 kamers geregistreerd' and a teal button labeled 'Registreer nieuw gebouw'. A mouse cursor is pointing at this button. At the bottom of the page, there is a footer section with logos for various partner institutions under the heading 'In samenwerking met' and 'In samenwerking met scholen'.

Klik op 'Registreer een nieuw gebouw'





# Een gebouw of kot toevoegen – stap 3



The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/building/register`. The page header features the MyKot logo, a navigation menu with 'Over MyKot', 'FAQ', and a user profile 'Bert', and a button for 'Student: vind een kamer om te huren'. The main heading is 'Registreer een gebouw'. Below it is a note: 'Ondersteuning nodig bij het aanmelden van uw gebouw? Of ontwikkel je een groot studentenhuysvestingsproject? [Contacteer ons.](#)'. The form section is titled 'Adres' and includes the instruction 'Moet een adres in Brussel zijn.' and 'Gebruik dit autocomplete veld om het adres automatisch op te vullen of vul de individuele velden hieronder in'. The form fields are: 'Adres' (with a dropdown menu and a mouse cursor), 'Gemeente\*', 'Postcode\*', 'Straat\*', and 'Nummer\*'. A 'Doorgaan' button is visible on the right side of the form.

Vul alle  
eigenschappen van je  
gebouw in

Klik op '**Doorgaan**'

# Een gebouw of kot toevoegen – stap 4

MyKOT | landlord building regi: x

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/building/register/floor-plan

Student: vind een kamer om te huren NL FR EN

**mykot**

Hoe werkt MyKot? FAQ Brik vzw

## Beschrijf het gebouw

Add the floors and the relevant rooms for your future tenants: student rooms but also shared rooms like kitchens, bathrooms or common rooms.

### Gelijkvloers

Kopieer van een andere verdieping

+ Kamer toevoegen Trappenhuis

### Verdieping 1

Kopieer van een andere verdieping

+ Kamer toevoegen Trappenhuis

+ Verdieping toevoegen

Aantal kamers te verhuren: 0

Bevestig plattegrond

Voeg de koten en gemeenschappelijke ruimtes toe op het juiste verdieping

# Een gebouw of kot toevoegen – stap 5

MyKOT | landlord building regi: x

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/building/register/floor-plan

Student: vind een kamer om te huren NL FR EN

**mykot**

Hoe werkt MyKot? FAQ Brik vzw

## Beschrijf het gebouw

Add the floors and the relevant rooms for your future tenants: student rooms but also shared rooms like kitchens, bathrooms or common rooms.

### Gelijkvloers

Kopieer van een andere verdieping

+ Kamer toevoegen Trappenhuis

Kamer KOT 01 Kamer KOT 02

### Verdieping 1

Kopieer van een andere verdieping

+ Kamer toevoegen Trappenhuis Gemeenschappelijke keuken Gemeenschappelijke badkamer Gemeenschappelijk toilet

Kamer Plus KOT + 03 Kamer Plus KOT + 04

### Verdieping 2

Kopieer van een andere verdieping

+ Kamer toevoegen Trappenhuis

Klopt je plattegrond?

Klik dan onderaan op  
**"Bevestig plattegrond"**

# Een gebouw of kot toevoegen – stap 6

MyKOT | landlord building regi: x

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/building/register/safety

Student: vind een kamer om te huren NL FR EN

**mykot**

Hoe werkt MyKot? FAQ Brik vzw

## Veiligheid

**Bouwjaar\***  
Het is van belang voor de conformiteit van het elektrische systeem. Als u het exacte jaar niet weet, geef dan een schatting.

Het is nog niet gebouwd (bouwproject)

### Evacuatie

Het gebouw heeft 2 nooduitgangen

Ja  
 Nee  
 Ik weet het niet

De trappen en gangen zijn minstens 70 cm breed

Ja  
 Nee  
 Ik weet het niet

### Verwarming

Centrale verwarming  
 Gas

Bevestig

Vul alle eigenschappen in van het gebouw rond  
**Veiligheid**

- **Evacuatie**
- **Verwarming**
- **Elektriciteit**
- **Brandveiligheid**

Klik vervolg op **'Bevestig'**



# Een gebouw of kot toevoegen – stap 7

MyKOT | landlord building regi: x

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/building/register/sworn-statement

Student: vind een kamer om te huren NL FR EN

mykot

Hoe werkt MyKot? FAQ Brik vzw

## Beëdigde verklaring

Alle verklaringen zijn verplicht

Placeholder statement

Placeholder statement

Placeholder statement

Bevestig

Een initiatief van brik

In samenwerking met scholen

VUB VRIJE UNIVERSITEIT BRUSSEL

erasmus HOGESCHOOL BRUSSEL

Odisee DE CO-HOGESCHOOL

LUCA SCHOOL OF ARTS

KU LEUVEN CAMPUS BRUSSEL CAMPUS SINT-LUCAS BRUSSEL

PÔLE ACADÉMIQUE DE BRUXELLES

Privacy Algemene voorwaarden Over MyKot Contact

Vlaanderen verbeelding werkt

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Bevestig dat de informatie die je hebt ingegeven op de website waarheidsgetrouw is

Klik vervolgens op **'Bevestig'**



# Een gebouw of kot toevoegen – stap 8

MyKOT - Audits

MyKot

test.release-sprint-4-mkqz3rq-2gr2owvfmq5u.de-2.platformsh.site/nl/landlord/building/register/preparation/31

Student: vind een kamer om te huren

NL FR EN

mykot

Over MyKot

Jan-Brik

## Vorbereitung

**ZAVELPUT 20**

ZAVELPUT, 1000 BRUSSEL

In afwachting van audit

**Uw gebouw en kamers zijn geregistreerd**

**Volgende stap: een MyKot medewerker zal u binnenkort contacteren om een bezoek vast te leggen.**

Uw kamers zijn nog niet zichtbaar. U zal ze kunnen beschrijven en publiceren na validatie.

**Om de audit sneller te laten verlopen, kan u al documenten opladen:**

**Plan gebouw / Bouwvergunning**

Upload een pdf, png, webp, jpg of jpeg bestand, max 5MB.

Choose file No file chosen

**Conformiteitsattest verwarming**

Upload een pdf, png, webp, jpg of jpeg bestand, max 5MB.

Choose file No file chosen



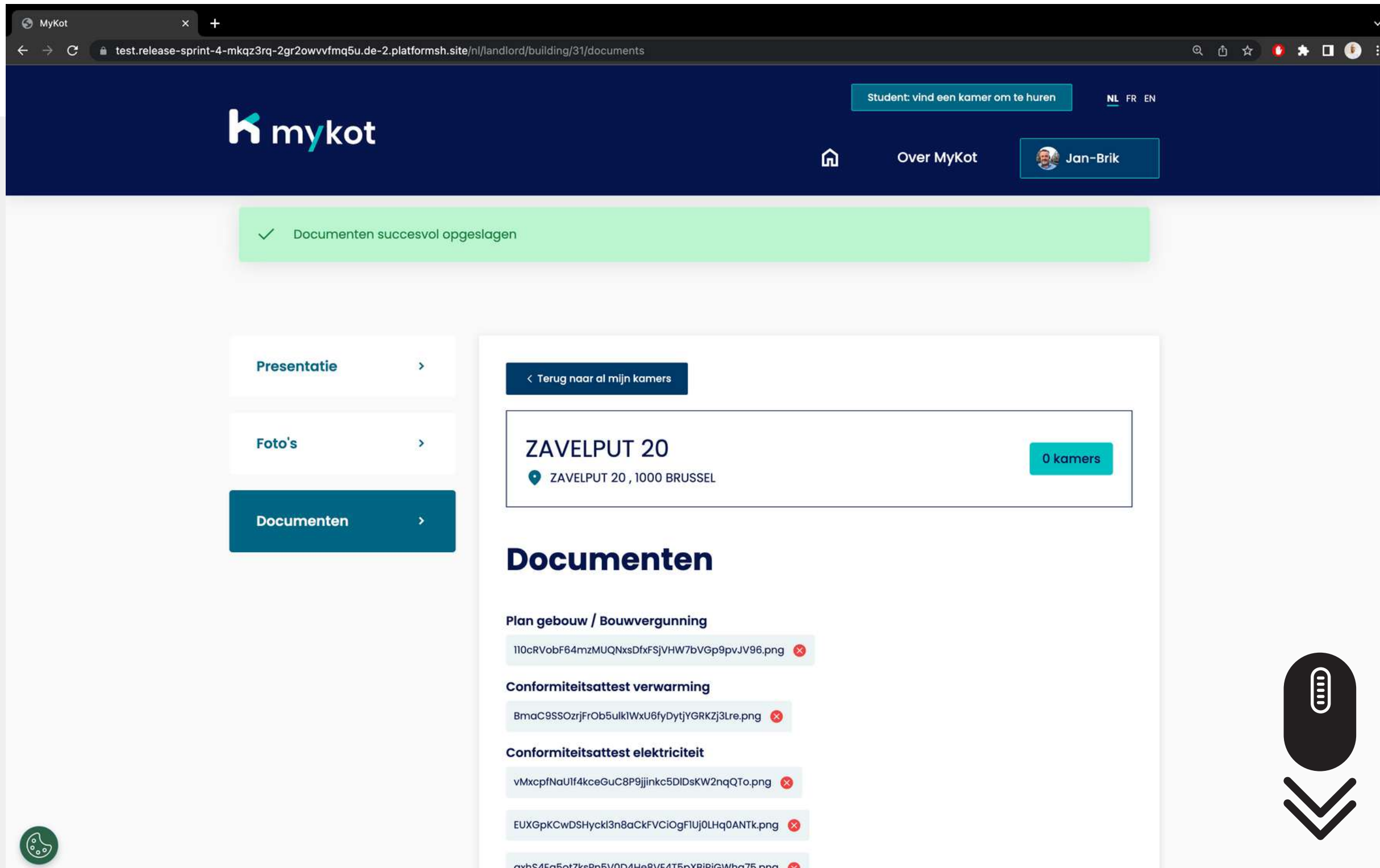
**Volgende stap: een MyKot medewerker zal je contacteren om een bezoek vast te leggen**

Terwijl je wacht op een audit kan je

1. Alle gevraagde documenten van je gebouw toevoegen.
2. Klik op '**Opslaan**'



# Een gebouw of kot toevoegen – stap 9



The screenshot shows a web browser window with the MyKot website. The browser address bar shows a test URL. The website header includes the MyKot logo, a navigation menu with 'Student: vind een kamer om te huren', language options (NL, FR, EN), and a user profile for 'Jan-Brik'. A green notification bar at the top states 'Documenten succesvol opgeslagen'. On the left, there is a sidebar with 'Presentatie', 'Foto's', and 'Documenten' (highlighted). The main content area shows a card for 'ZAVELPUT 20' with the address 'ZAVELPUT 20, 1000 BRUSSEL' and '0 kamers'. Below this is a 'Documenten' section with three categories: 'Plan gebouw / Bouwvergunning', 'Conformiteitsattest verwarming', and 'Conformiteitsattest elektriciteit'. Each category contains a list of document names with a red 'x' icon next to them. A dark blue button with a white icon is visible on the right side of the document list.

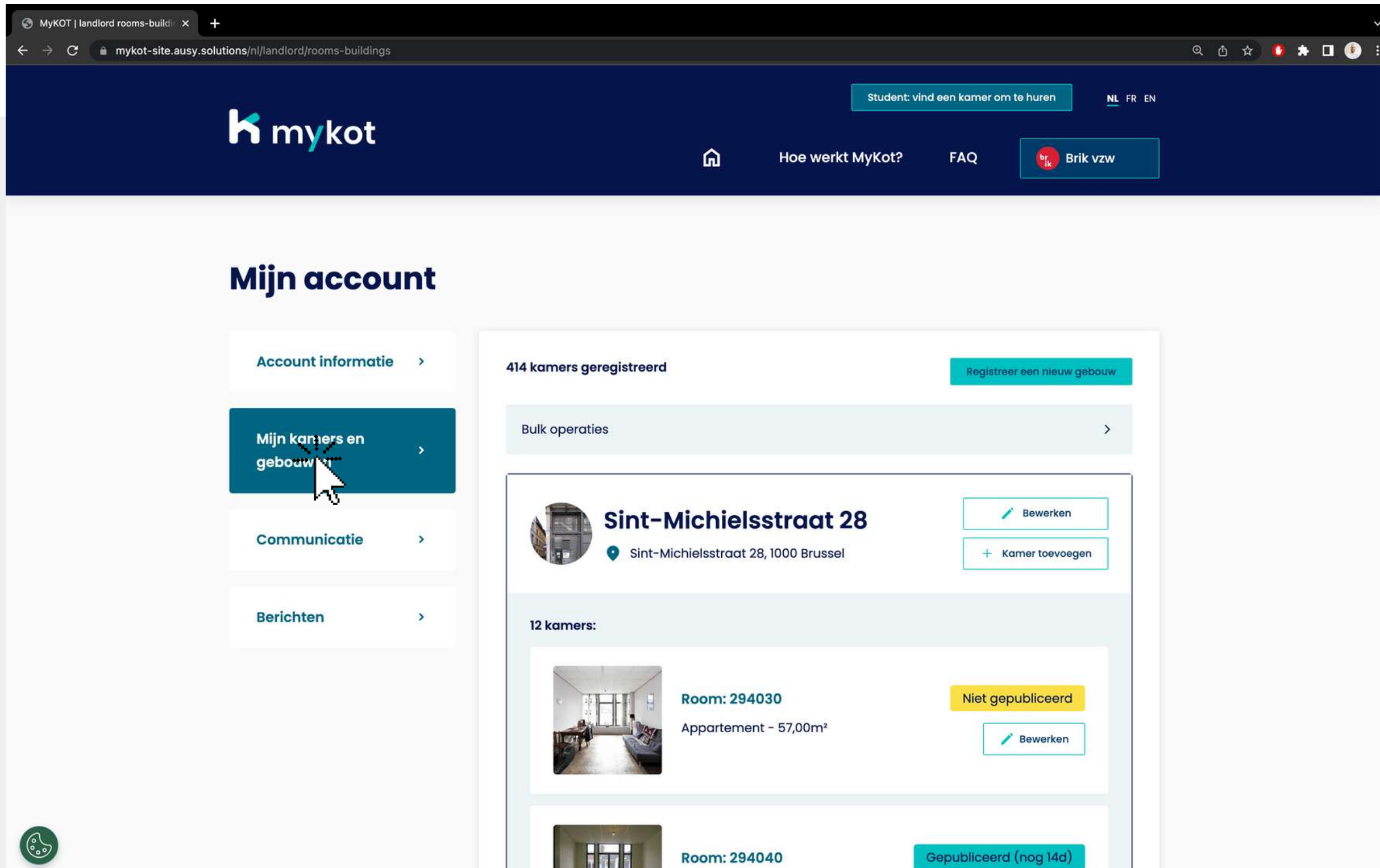
Je krijgt een bevestiging indien je gegevens correct zijn opgeslagen

# Een gebouw of kot bewerken

In 7 stappen



# Een gebouw of kot bewerken – stap 1



The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/rooms-buildings`. The page features a dark blue header with the MyKOT logo, a navigation menu with links for 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and 'Brik vzw', and a button for 'Student: vind een kamer om te huren'. Below the header, the 'Mijn account' section is visible, containing a sidebar with menu items: 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen' (highlighted with a mouse cursor), 'Communicatie', and 'Berichten'. The main content area displays '414 kamers geregistreerd' and a 'Registreer een nieuw gebouw' button. A 'Bulk operaties' dropdown menu is also present. The main content area shows a building profile for 'Sint-Michielsstraat 28' with a location pin and address 'Sint-Michielsstraat 28, 1000 Brussel'. Below this, a list of rooms is shown, including 'Room: 294030' (Appartement - 57,00m²) which is 'Niet gepubliceerd' and 'Room: 294040' which is 'Gepubliceerd (nog 14d)'. Each room entry includes a 'Bewerken' button.

Ga naar de  
**'Mijn koten en  
gebouwen'** pagina



# Een gebouw of kot bewerken – stap 2

The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/rooms-buildings`. The page header includes the MyKOT logo, a navigation menu with 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and 'Brik vzw', and a button for 'Student: vind een kamer om te huren'. The main content area is titled 'Mijn account' and features a sidebar with 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen', 'Communicatie', and 'Berichten'. The main panel shows '414 kamers geregistreerd' and a 'Registreer een nieuw gebouw' button. Below this, there's a 'Bulk operaties' section. The primary focus is on a building entry for 'Sint-Michielsstraat 28' in Brussels, which has 12 rooms. A 'Bewerken' button is highlighted with a mouse cursor. Below the building entry, two room listings are visible: 'Room: 294030' (Appartement - 57,00m²) with a 'Niet gepubliceerd' status and a 'Bewerken' button, and 'Room: 294040' with a 'Gepubliceerd (nog 14d)' status.

Een gebouw bewerken kan door te klikken op '**Bewerken**'

# Een gebouw of kot bewerken – stap 3

The screenshot shows the MyKOT website interface for editing a building listing. The browser address bar shows the URL: `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/building/1968/edit`. The top navigation bar includes the MyKOT logo, a button for "Student: vind een kamer om te huren", and language options (NL, FR, EN). Below this, there are links for "Hoe werkt MyKot?", "FAQ", and a "Brik vzw" button. The main content area is divided into three sections: "Presentatie", "Foto's", and "Documenten". The "Presentatie" section is active, showing a card for "Sint-Michielsstraat 28" with 12 kamers. Below this, the "Presentatie" section is expanded to show the "Algemeen" tab. The "Algemeen" section has a "Naam" field containing "Sint-Michielsstraat 28" and a "Beschrijving" field with text in Dutch and English. A mouse cursor is pointing at the "Foto's" tab. A mobile menu icon is visible on the right side of the page.

Controleer alle informatie en sluit telkens af door onderaan te klikken op '**Opslaan**'

Opgelet, je kan kiezen tussen 3 tabs:

- **Presentatie**
- **Foto's**
- **Documenten**



# Een gebouw of kot bewerken – stap 4

The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/building/1968/edit/nl`. The page features a dark blue header with the MyKOT logo, a navigation menu with links for 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and 'Brik vzw', and a language selector (NL, FR, EN). A green notification bar at the top states 'Gebouw succesvol opgeslagen'. On the left, a sidebar contains menu items for 'Presentatie', 'Foto's', and 'Documenten'. The main content area displays a card for 'Sint-Michielsstraat 28' with a location pin and '12 kamers'. Below this is a 'Presentatie' section with an 'Algemeen' subsection. The 'Naam' field contains 'Sint-Michielsstraat 28' and the 'Beschrijving' field contains 'Rustige en moderne appartementen pal in het centrum en achter de hoek van de Nieuwstraat, de Brusselse winkelstraat bij uitstek.' A button labeled '< Terug naar al mijn kamers' is highlighted with a mouse cursor.

Je ontvangt een bevestiging als je gebouw goed is opgeslagen

Is de informatie van je gebouw volledig en correct?

Klik dan op **'Terug naar al mijn koten'**



# Een gebouw of kot bewerken – stap 5

MyKOT | landlord rooms-build

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/rooms-buildings

Student: vind een kamer om te huren

NL FR EN

mykot

Hoe werkt MyKot? FAQ Brik vzw

## Mijn account

- Account informatie >
- Mijn kamers en gebouwen >
- Communicatie >
- Berichten >

414 kamers geregistreerd

Registreer een nieuw gebouw

Bulk operaties >

**Sint-Michielsstraat 28**

Sint-Michielsstraat 28, 1000 Brussel

Bewerken

+ Kamer toevoegen

12 kamers:

**Room: 294030**

Appartement - 57,00m<sup>2</sup>

Niet gepubliceerd

Bewerken

**Room: 294040**

Gepubliceerd (nog 14d)

Kies vervolgens het kot dat je wil bewerken

Klik op **'Bewerken'** naast het gewenste kot





# Een gebouw of kot bewerken – stap 6

The screenshot shows the MyKot website interface for editing a room listing. The browser address bar shows the URL: `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/unique-room/11813/availability`. The page header includes the MyKot logo, a search bar with the text "Student: vind een kamer om te huren", and navigation links for "Hoe werkt MyKot?", "FAQ", and "Brik vzw".

The main content area displays the room details for "Room: 294040" located at "Sint-Michielsstraat 28 --, 1000 Brussel". A "Gepubliceerd" (Published) status is shown, along with a note "Wordt gepubliceerd over 14 dagen" (Will be published in 14 days).

The "Beschikbaarheid" (Availability) tab is active, showing a date range from "Van 15/09/2022" to "Tot 08/09/2023". A "Gesloten" (Closed) toggle switch is present. Below the date range, there is a "+ Voeg een extra periode toe" (Add an extra period) option and an "Updaten" (Update) button. A "Kamer verwijderen" (Remove room) link is visible at the bottom right of the availability section.

A vertical sidebar on the left contains navigation tabs: "Beschikbaarheid", "Huur informatie", "Presentatie", "Media", and "Model contract". A hand-drawn scribble is present over the "Huur informatie" and "Presentatie" tabs. A mobile menu icon is visible at the bottom right of the page.

Controleer alle informatie en sluit telkens af door onderaan te klikken op '**Opslaan**' of '**Updaten**'

Opgelet, je kan kiezen tussen 5 tabs:

- **Beschikbaarheid**
- **Huurinformatie**
- **Presentatie**
- **Media**
- **MyKot-modelcontract**



# Een gebouw of kot bewerken – stap 7



The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/unique-room/11813/presentation/nl`. The page features a dark blue header with the MyKOT logo, navigation links for 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and 'Brik vzw', and a language selector (NL, FR, EN). A green notification bar at the top states: 'Uw kamer werd succesvol aangepast, klik [hier](#) om de kamer te bekijken.' Below this is a button labeled 'Terug naar al mijn kamers'. The main content area displays a room listing for 'Room: 294040' located at 'Sint-Michielsstraat 28 --, 1000 Brussel'. A 'Gepubliceerd' button is visible, along with a note: 'Wordt gepubliceerd over 14 dagen'. On the left, a sidebar menu includes 'Beschikbaarheid', 'Huur informatie', 'Presentatie' (highlighted), 'Media', and 'Model contract'. The 'Presentatie' section is active, showing a form with a 'Naam' field containing 'Room: 294040' and a 'Beschrijving' field containing the text: 'NL Enkel bestemd voor pas afgestudeerden aan één van de Brik partnerinstellingen. Indien gehuurd met 2 vragen we maandelijks 170 euro voor nutsvoorzieningen en 25 euro voor internet.'

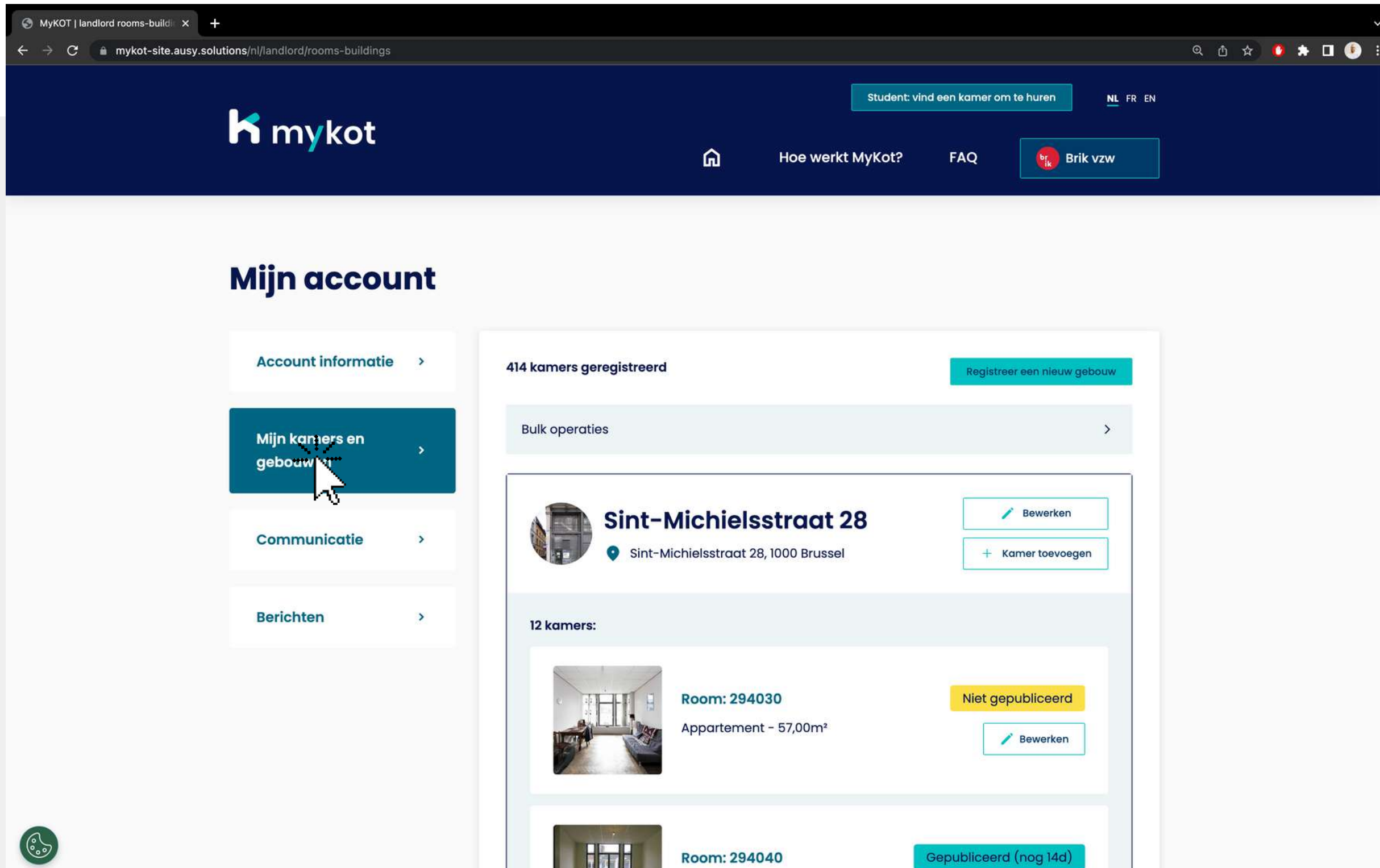
Je ontvangt een bevestiging als je gebouw goed is opgeslagen



# Koten in bulk bewerken

In 6 stappen

# Een kot toevoegen – stap 1



The screenshot shows a web browser window with the MyKOT website. The browser's address bar displays 'mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/rooms-buildings'. The website's header is dark blue with the MyKOT logo on the left. A navigation bar contains a home icon, 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and a 'Brik vzw' button. A search bar with the text 'Student: vind een kamer om te huren' and language options 'NL FR EN' is also present. The main content area is titled 'Mijn account' and features a sidebar with menu items: 'Account informatie', 'Mijn koters en gebouwen' (highlighted with a mouse cursor), 'Communicatie', and 'Berichten'. The main content area shows '414 kamers geregistreerd' and a 'Registreer een nieuw gebouw' button. Below this is a 'Bulk operaties' section. The primary focus is on a building listing for 'Sint-Michielsstraat 28' located at 'Sint-Michielsstraat 28, 1000 Brussel'. This listing has '12 kamers' and includes a 'Bewerken' button and a '+ Kamer toevoegen' button. Underneath, two room listings are visible: 'Room: 294030' (Appartement - 57,00m²) with a 'Niet gepubliceerd' status and a 'Bewerken' button, and 'Room: 294040' with a 'Gepubliceerd (nog 14d)' status.

Ga naar de  
**'Mijn koters en  
gebouwen'** pagina



# Een kot toevoegen – stap 2

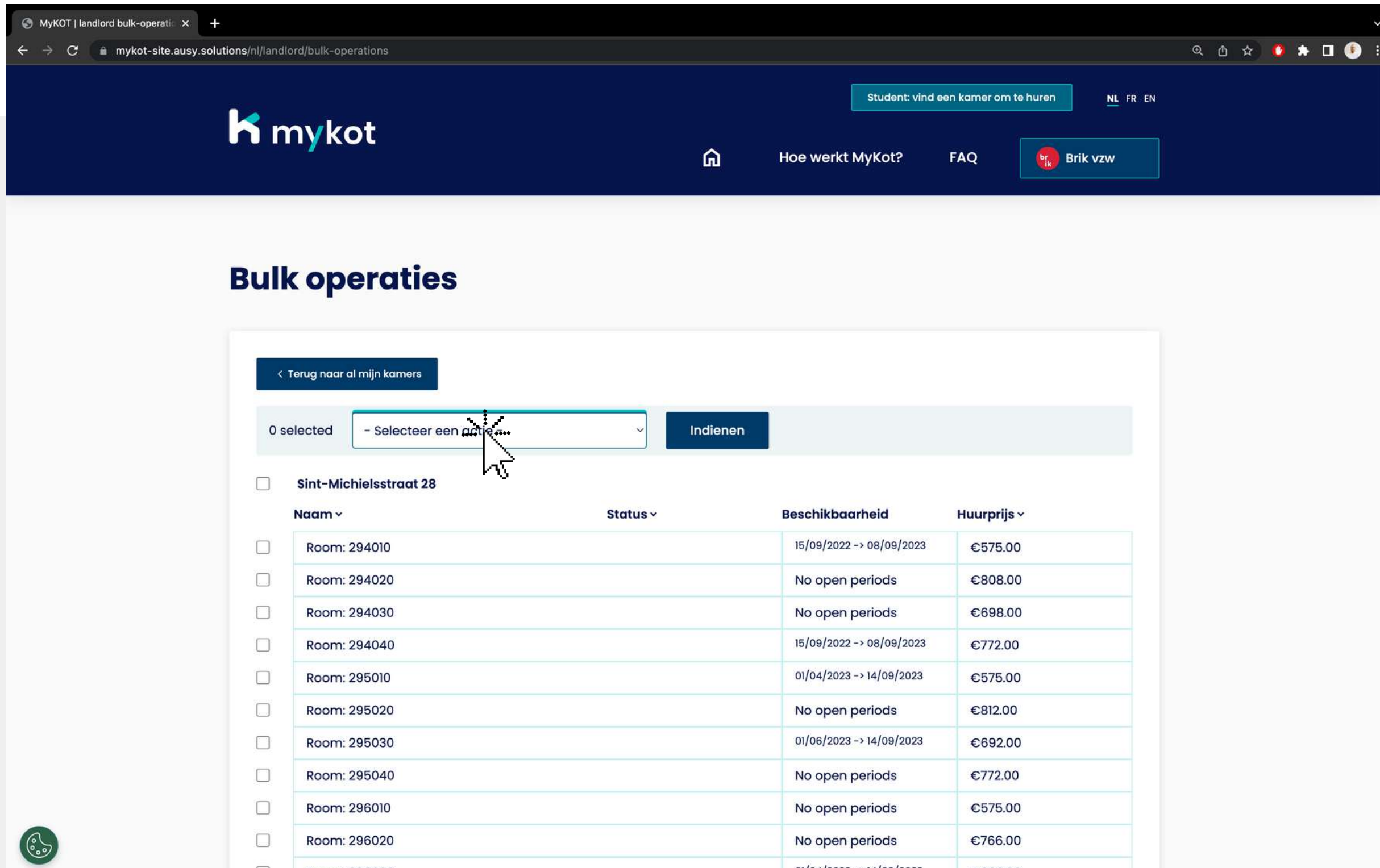
The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/rooms-buildings`. The page header includes the MyKOT logo, a navigation menu with 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and 'Brik vzw', and a button for 'Student: vind een kamer om te huren'. The main content area is titled 'Mijn account' and features a sidebar with menu items: 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen', 'Communicatie', and 'Berichten'. The main content shows '414 kamers geregistreerd' and a 'Registreer een nieuw gebouw' button. A 'Bulk operaties' button is highlighted with a mouse cursor. Below this, a building listing for 'Sint-Michielsstraat 28' is shown, with a location pin and address 'Sint-Michielsstraat 28, 1000 Brussel'. Underneath, a list of rooms is displayed, including 'Room: 294030' (Appartement - 57,00m²) which is 'Niet gepubliceerd', and 'Room: 294040' which is 'Gepubliceerd (nog 14d)'.

Klik op '**Bulk operaties**'





# Een kot toevoegen – stap 3



The screenshot shows the MyKOT bulk operations interface. At the top, there's a navigation bar with the MyKOT logo, a home icon, and links for 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and 'Brik vzw'. A button says 'Student: vind een kamer om te huren'. Below this is the 'Bulk operaties' section. A sub-header reads '< Terug naar al mijn kamers'. Below that, there's a selection area with '0 selected' and a dropdown menu currently showing '- Selecteer een actie...'. A mouse cursor is pointing at this dropdown. To the right of the dropdown is an 'Indienen' button. Below the selection area is a table of rooms. The table has columns for 'Naam', 'Status', 'Beschikbaarheid', and 'Huurprijs'. Each row starts with a checkbox and the address 'Sint-Michielsstraat 28'.

Naam	Status	Beschikbaarheid	Huurprijs
<input type="checkbox"/> Room: 294010		15/09/2022 -> 08/09/2023	€575.00
<input type="checkbox"/> Room: 294020		No open periods	€808.00
<input type="checkbox"/> Room: 294030		No open periods	€698.00
<input type="checkbox"/> Room: 294040		15/09/2022 -> 08/09/2023	€772.00
<input type="checkbox"/> Room: 295010		01/04/2023 -> 14/09/2023	€575.00
<input type="checkbox"/> Room: 295020		No open periods	€812.00
<input type="checkbox"/> Room: 295030		01/06/2023 -> 14/09/2023	€692.00
<input type="checkbox"/> Room: 295040		No open periods	€772.00
<input type="checkbox"/> Room: 296010		No open periods	€575.00
<input type="checkbox"/> Room: 296020		No open periods	€766.00
<input type="checkbox"/> Room: 296030		01/04/2023 -> 14/09/2023	€692.00

Op deze pagina kan je gebouwen en koten in bulk aanpassen

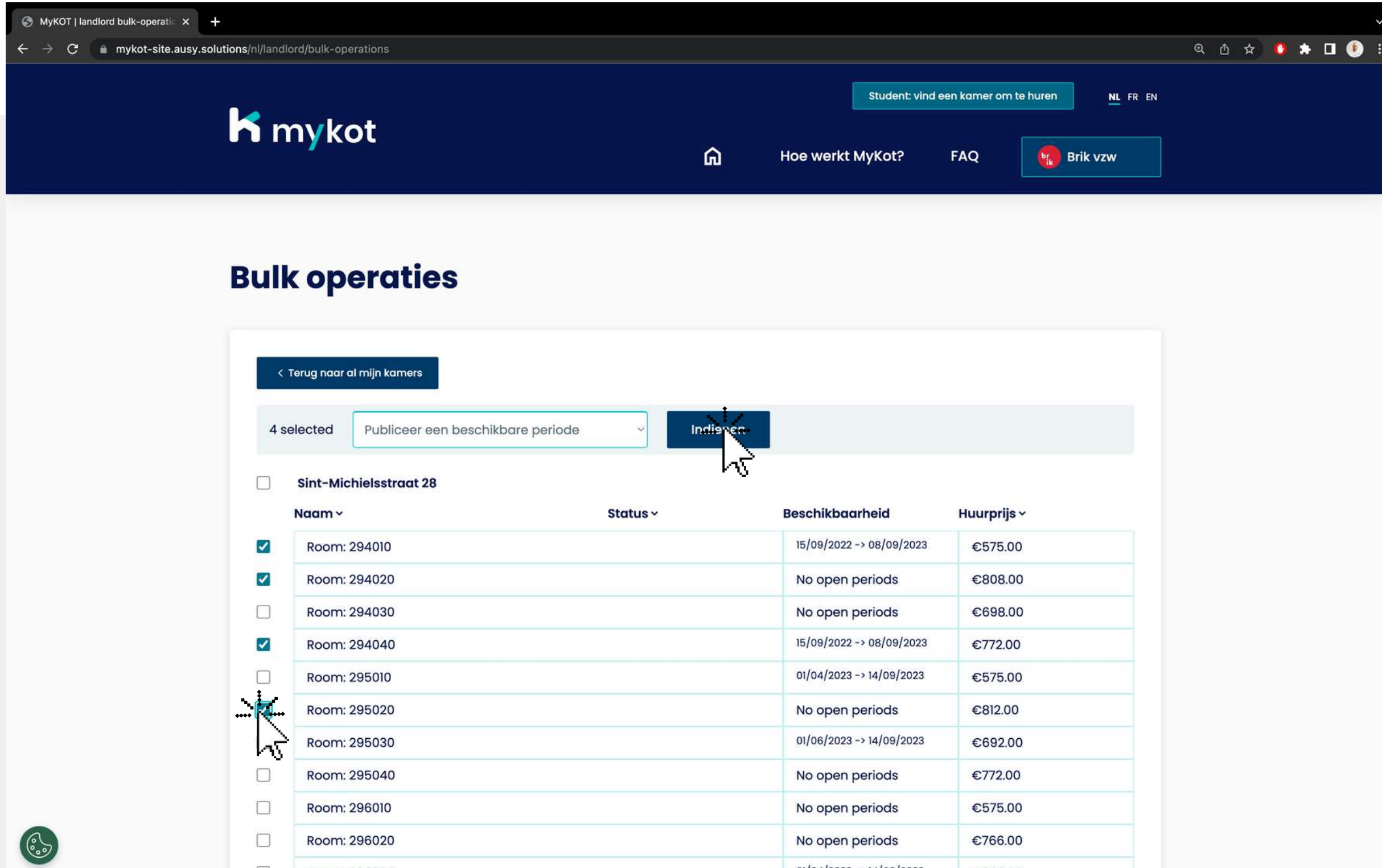
Opties:

- **Beschikbare periode toevoegen**
- **Depubliceren**
- **Huurprijs aanpassen**

Klik op '**Selecteer een actie**' en kies een actie



# Een kot toevoegen – stap 4



The screenshot shows the 'Bulk operaties' page in the MyKOT system. At the top, there is a navigation bar with the MyKOT logo, a home icon, and links for 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and 'Brik vzw'. A button labeled 'Student: vind een kamer om te huren' and language options 'NL FR EN' are also present. Below the navigation bar, the page title 'Bulk operaties' is displayed. A sub-header '< Terug naar al mijn kamers' is visible. The main content area features a selection bar with '4 selected' and a dropdown menu set to 'Publiceer een beschikbare periode'. A prominent 'Indienen' button is highlighted with a mouse cursor. Below this, a table lists various rooms under the heading 'Sint-Michielsstraat 28'. The table has columns for 'Naam', 'Status', 'Beschikbaarheid', and 'Huurprijs'. Several rooms are checked, including Room: 294010, Room: 294020, Room: 294040, and Room: 295020. A mouse cursor is also pointing at the checkbox for Room: 295020.

Naam	Status	Beschikbaarheid	Huurprijs
<input checked="" type="checkbox"/> Room: 294010		15/09/2022 -> 08/09/2023	€575.00
<input checked="" type="checkbox"/> Room: 294020		No open periods	€808.00
<input type="checkbox"/> Room: 294030		No open periods	€698.00
<input checked="" type="checkbox"/> Room: 294040		15/09/2022 -> 08/09/2023	€772.00
<input type="checkbox"/> Room: 295010		01/04/2023 -> 14/09/2023	€575.00
<input checked="" type="checkbox"/> Room: 295020		No open periods	€812.00
<input type="checkbox"/> Room: 295030		01/06/2023 -> 14/09/2023	€692.00
<input type="checkbox"/> Room: 295040		No open periods	€772.00
<input type="checkbox"/> Room: 296010		No open periods	€575.00
<input type="checkbox"/> Room: 296020		No open periods	€766.00
<input type="checkbox"/> Room: 296030		01/04/2023 -> 14/09/2023	€692.00

Selecteer het gebouw of de koten waar je actie van toepassing is

Klik vervolgens op 'Indienen'



# Een kot toevoegen – stap 5

MyKOT | landlord bulk-operati...

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/bulk-operations/publish?unique-rooms=11818,11661,11813,11810&model-rooms=

Student: vind een kamer om te huren NL FR EN

**mykot**

Hoe werkt MyKot? FAQ Brik vzw

Terug naar bulk operaties  
Publiceer en voeg een beschikbare periode toe voor 4 kamers

Begin datum \*

dd/mm/yyyy

Einddatum \*

dd/mm/yyyy

**Publiceren**

Een initiatief van **brik** **BXL**

In samenwerking met scholen **VUB** VRIJE UNIVERSITEIT BRUSSEL **erasmus** HOGESCHOOL BRUSSEL **Odisee** DE CO-HOGESCHOOL **LUCA** SCHOOL OF ARTS **KU LEUVEN** CAMPUS BRUSSEL CAMPUS SINT-LUCAS BRUSSEL **PÔLE ACADÉMIQUE DE BRUXELLES**

Privacy Algemene voorwaarden Over MyKot Contact

**Vlaanderen** verbeelding werkt **RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE** BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

In dit **voorbeeld** voegen we een beschikbare periode toe voor 4 koten

1. Voeg de data toe
2. Klik op '**Publiceren**'



# Een kot toevoegen – stap 6



MyKOT | landlord bulk-operati... x

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/bulk-operations

Student: vind een kamer om te huren NL FR EN

mykot

Hoe werkt MyKot? FAQ Brik vzw

✓ 4 kamers aangepast

### Bulk operaties

< Terug naar al mijn kamers

0 selected - Selecteer een actie - Indienen

Naam	Status	Beschikbaarheid	Huurprijs
<input type="checkbox"/> Room: 294010		15/09/2022 -> 08/09/2023 20/08/2024 -> 19/08/2025	€575.00
<input type="checkbox"/> Room: 294020		20/08/2024 -> 19/08/2025	€808.00
<input type="checkbox"/> Room: 294030		No open periods	€698.00
<input type="checkbox"/> Room: 294040		15/09/2022 -> 08/09/2023 20/08/2024 -> 19/08/2025	€772.00
<input type="checkbox"/> Room: 295010		01/04/2023 -> 14/09/2023	€575.00
<input type="checkbox"/> Room: 295020		20/08/2024 -> 19/08/2025	€812.00
<input type="checkbox"/> Room: 295030		01/06/2023 -> 14/09/2023	€692.00

Je ontvangt een bevestiging als je actie succesvol is uitgevoerd



# Een bericht beantwoorden

In 4 stappen



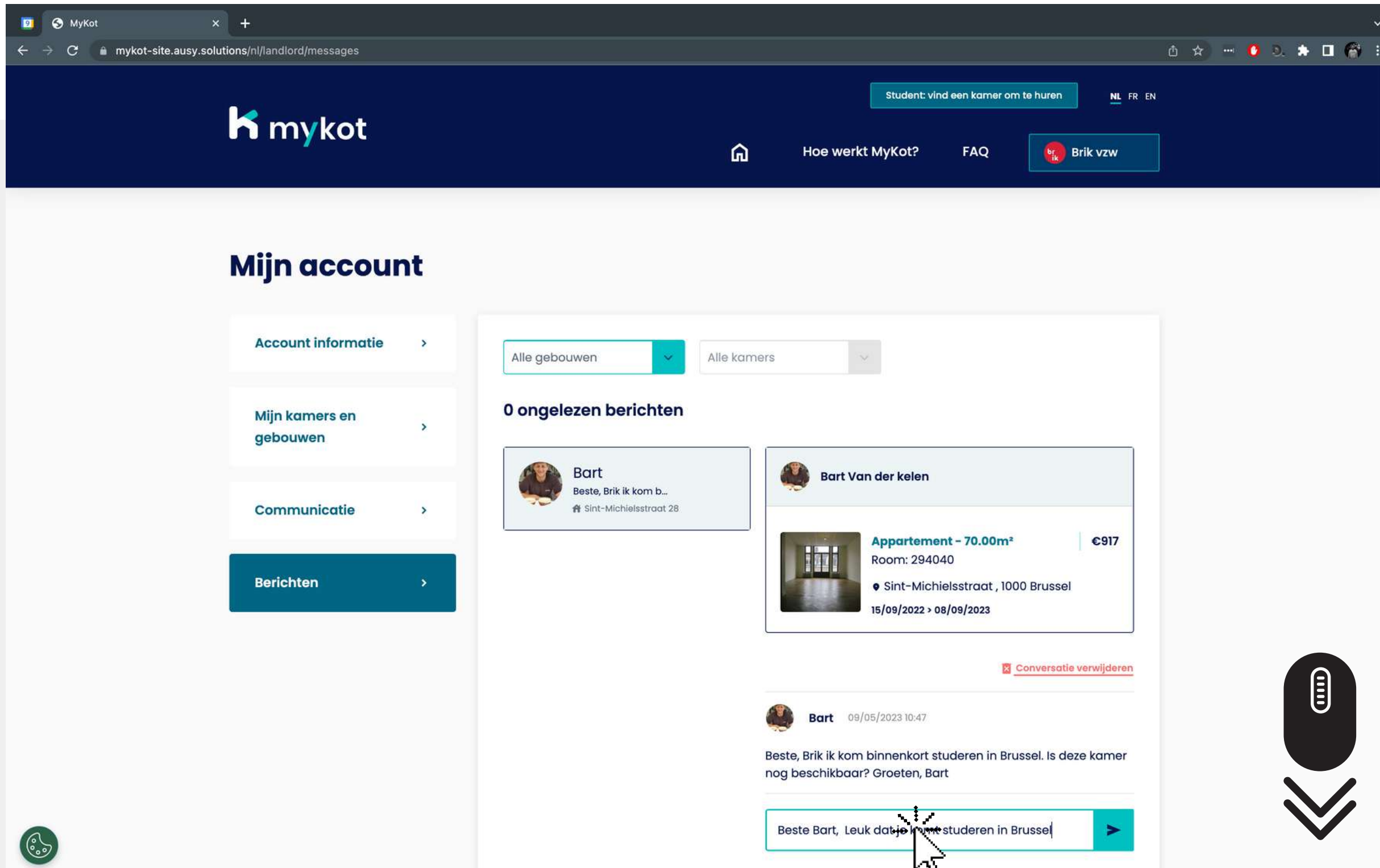
# Een bericht beantwoorden – stap 1

The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/account`. The page header includes the MyKot logo, a navigation menu with 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and 'Brik vzw' (which has a red notification dot), and a language selector (NL, FR, EN). The main content area is titled 'Mijn account' and contains a sidebar menu with 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen', 'Communicatie', and 'Berichten' (highlighted with a red dot and an arrow). The main content area shows a login form with fields for 'Huidig wachtwoord', 'Nieuw wachtwoord', and 'Bevestig wachtwoord', a 'Wachtwoord updaten' button, and sections for 'Account type' (Bedrijf) and 'Persoonlijke informatie' (Uw e-mail: welkom@brik.be.local).

Op de '**Berichten**' pagina ontvang je berichten van studenten

Het rode bolletje duidt aan dat er ongelezen berichten zijn

# Een bericht beantwoorden – stap 2



The screenshot shows the MyKot website interface. At the top, there is a navigation bar with the MyKot logo, a button for 'Student: vind een kamer om te huren', and language options (NL, FR, EN). Below the navigation bar, there are links for 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and a profile button for 'Brik vzw'. The main content area is titled 'Mijn account' and includes a sidebar with 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen', 'Communicatie', and 'Berichten'. The 'Berichten' section shows '0 ongelezen berichten'. A message from 'Bart' is displayed, with a profile picture and address: 'Sint-Michielsstraat 28'. The message content is: 'Beste, Brik ik kom b...'. Below the message, there is a response box with the text: 'Beste Bart, Leuk dat je wilt studeren in Brussel'. A mouse cursor is pointing at the response box. On the right side of the screenshot, there is a vertical stack of icons: a speech bubble with a checkmark, a speech bubble with a checkmark, and a speech bubble with a checkmark.

Hier verschijnen alle berichten van studenten

Telkens verschijnt ook de link van het bijhorende kot

In de groene balk kan je **reageren op het bericht** van de student

# Een bericht beantwoorden – stap 3

MyKot

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/messages

Student: vind een kamer om te huren

NL FR EN

mykot

Hoe werkt MyKot? FAQ Brik vzw

### Mijn account

- Account informatie >
- Mijn kamers en gebouwen >
- Communicatie >
- Berichten >**

Alle gebouwen Alle kamers

#### 0 ongelezen berichten

**Bart**  
Beste, Brik ik kom b...  
# Sint-Michielsstraat 28

**Bart Van der kelen**

**Appartement - 70.00m<sup>2</sup>** €917  
Room: 294040  
Sint-Michielsstraat , 1000 Brussel  
15/09/2022 > 08/09/2023

**Conversatie verwijderen**

**Bart** 09/05/2023 10:47

Beste, Brik ik kom binnenkort studeren in Brussel. Is deze kamer nog beschikbaar? Groeten, Bart

Beste Bart, Leuk dat je komt studeren in Brussel

Wil je een gesprek beëindigen?

1. Klik dan op 'conversatie verwijderen'
2. Klik vervolgens op 'Ja, verwijder de conversatie permanent'

Je ontvangt een bevestiging



# Een bericht beantwoorden – stap 4



mykot

Huisbaas: verhuur je kamer

NL FR EN

Zoek een kamer Hoe werkt MyKot? FAQ Bart

### Mijn account

- Account informatie >
- Favorieten >
- Berichten >

0 ongelezen berichten

**Brik vzw**  
Beste, Brik ik kom b...  
Sint-Michielsstraat 28

**Brik vzw**  
Dag Bart!  
Sint-Michielsstraat 28

**Brik vzw vzw**

**Appartement – 70.00m<sup>2</sup>** €917  
Room: 294040  
Sint-Michielsstraat, 1000 Brussel  
15/09/2022 > 08/09/2023

[Conversatie verwijderen](#)

**Bart** 09/05/2023 10:47  
Beste, Brik ik kom binnenkort studeren in Brussel. Is deze kamer nog beschikbaar? Groeten, Bart

⚡ Deze conversatie werd afgesloten door de huisbaas

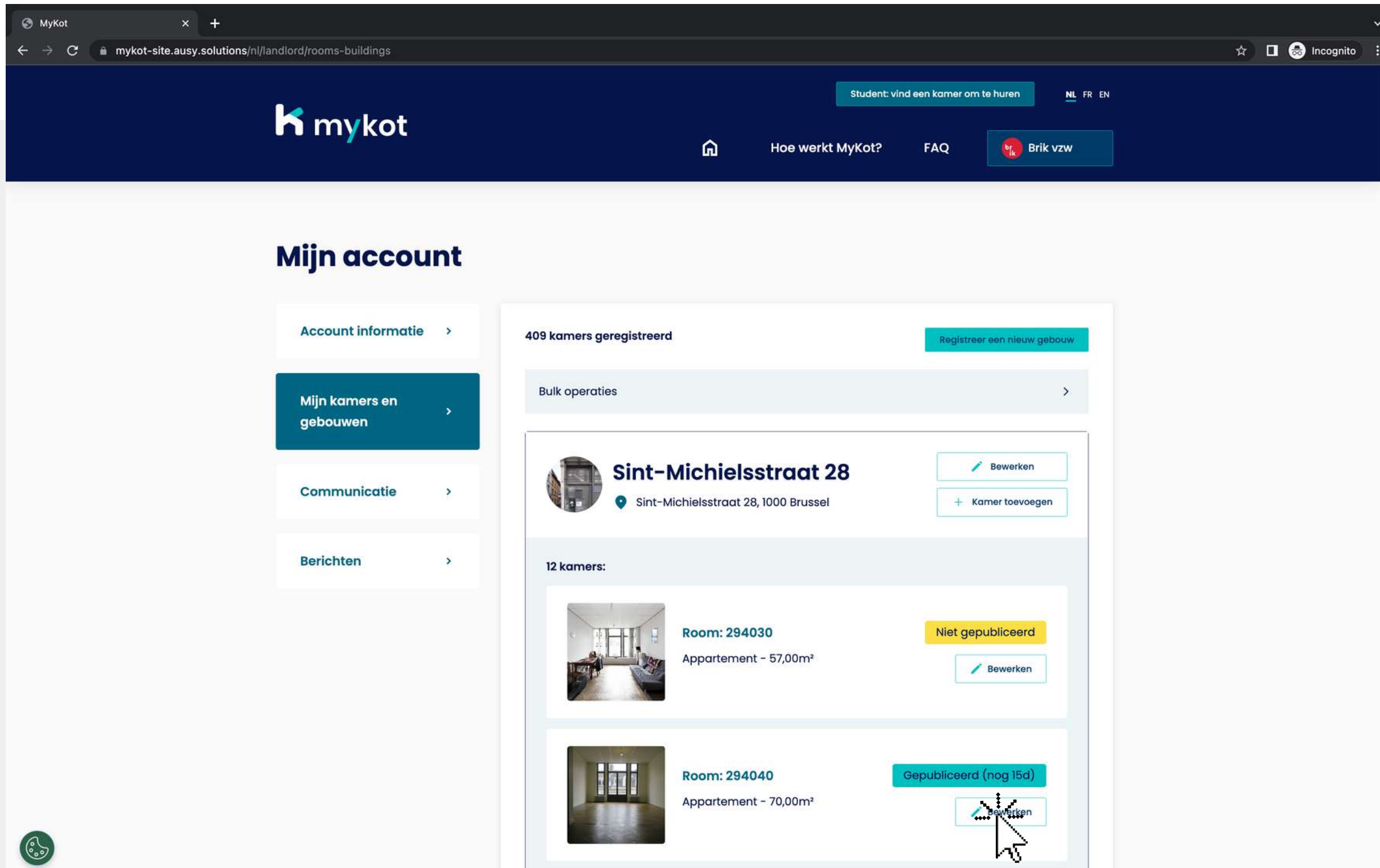
De student krijgt hiervan een melding

# Een contract genereren

In 6 stappen



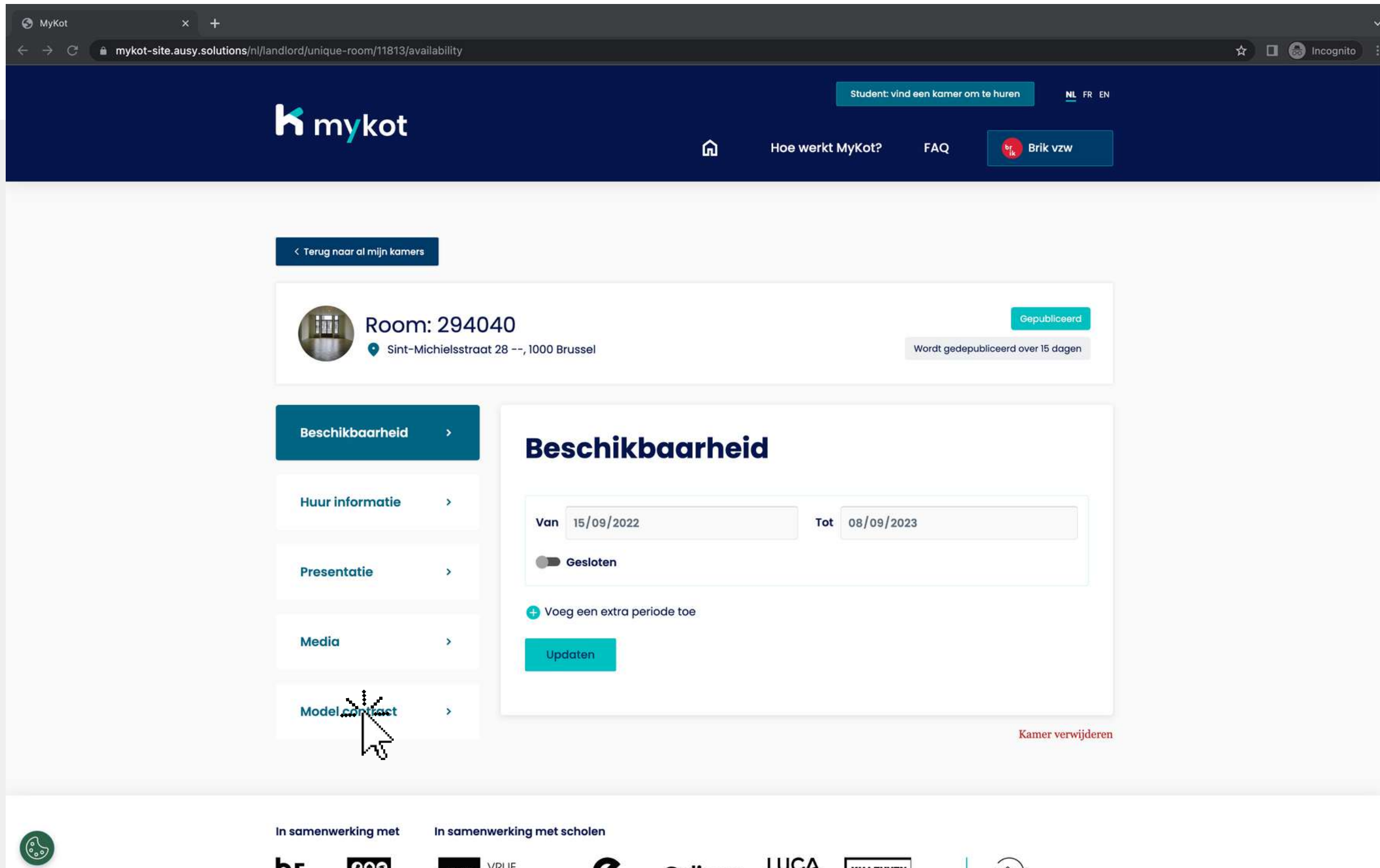
# Een contract genereren – stap 1



The screenshot shows the MyKot website interface. The top navigation bar includes the MyKot logo, a home icon, and links for 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and 'Brik vzw'. A search bar contains the text 'Student: vind een kamer om te huren'. The main content area is titled 'Mijn account' and features a sidebar with menu items: 'Account informatie', 'Mijn kamers en gebouwen' (highlighted), 'Communicatie', and 'Berichten'. The main content area shows '409 kamers geregistreerd' and a 'Registreer een nieuw gebouw' button. Below this, there is a 'Bulk operaties' section. The main content area displays a list of buildings and rooms. The first building is 'Sint-Michielsstraat 28' with the address 'Sint-Michielsstraat 28, 1000 Brussel'. It has two buttons: 'Bewerken' and '+ Kamer toevoegen'. Below this, there is a section for '12 kamers:'. The first room is 'Room: 294030' with the description 'Appartement - 57,00m²' and a 'Niet gepubliceerd' status. It has a 'Bewerken' button. The second room is 'Room: 294040' with the description 'Appartement - 70,00m²' and a 'Gepubliceerd (nog 15d)' status. It has a 'Bewerken' button, which is being clicked by a mouse cursor.

1. Ga naar de pagina 'Mijn koten en gebouwen'
2. Klik op de knop 'Bewerken' naast het kot waarvoor je een contract wil genereren

# Een contract genereren – stap 2



The screenshot shows a web browser window with the URL `mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/unique-room/11813/availability`. The page header includes the MyKot logo, navigation links for 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and 'Brik vzw', and language options 'NL FR EN'. A blue banner at the top right says 'Student: vind een kamer om te huren'. The main content area features a room listing for 'Room: 294040' at 'Sint-Michielsstraat 28 --, 1000 Brussel', with a 'Gepubliceerd' status and a note 'Wordt gepubliceerd over 15 dagen'. A sidebar on the left contains a menu with items: 'Beschikbaarheid', 'Huur informatie', 'Presentatie', 'Media', and 'Modelcontract'. A mouse cursor is pointing at the 'Modelcontract' item. The 'Beschikbaarheid' section is expanded, showing a date range from '15/09/2022' to '08/09/2023', a 'Gesloten' toggle, and an 'Updaten' button. At the bottom, there are logos for partners like 'br', 'VRJE', 'LUCA', and 'KILLEN'.

Klik op het menu:  
**'MyKot-modelcontract'**



# Een contract genereren – stap 3

The screenshot shows a web browser window displaying the MyKot website. The URL is [mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/unique-room/11813/contracts/nl](https://mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/unique-room/11813/contracts/nl). The page features a dark blue header with the MyKot logo and navigation links: 'Hoe werkt MyKot?', 'FAQ', and 'Brik vzw'. A search bar contains the text 'Student: vind een kamer om te huren'. Below the header, there is a section for room 294040, located at Sint-Michielsstraat 28 --, 1000 Brussel. The room is marked as 'Gepubliceerd' and 'Wordt gepubliceerd over 15 dagen'. A sidebar on the left contains links for 'Beschikbaarheid', 'Huur informatie', 'Presentatie', 'Media', and 'Model contract'. The main content area is titled 'Contracten' and includes a dropdown menu for selecting a landlord, currently showing 'cedricstu student (15/09/2022 - 08/09/2022)'. Below this, there are two buttons: 'Start nieuw contract' (highlighted with a hand cursor) and 'Download leeg contract'. At the bottom of the page, there are logos for various partners, including 'In samenwerking met' and 'In samenwerking met scholen'.

1. Selecteer de hoofdhuurder waarmee je contact had via de **'Berichten'** sectie
2. Klik op **'Start nieuw contract'**



# Een contract genereren – stap 4

MyKot

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/contract/3/nl

Student: vind een kamer om te huren

NL FR EN

mykot

Hoe werkt MyKot? FAQ Brik vzw

< Terug naar al mijn kamers

Room: 294040

Sint-Michielsstraat 28 --, 1000 Brussel

Gepubliceerd

Wordt gepubliceerd over 15 dagen

Beschikbaarheid >

Huur informatie >

Presentatie >

Media >

Model contract >

**Contract bewerken**

EN FR NL

< Terug naar contracten

Informatie student

Vraag de student om zijn/haar informatie in te vullen via MyKot messenger:

Verstuur verzoek om informatie te vullen

Identiteit

Voornaam\*

Achternaam\*

Geboortedatum\*

Op deze pagina kan je de inhoud van het contract aanmaken op 2 manieren:

1. Verstuur een verzoek naar de student om de gegevens in te vullen
2. Vul het handmatig in

# Een contract genereren – stap 5

MyKot

mykot-site.ausy.solutions/nl/landlord/contract/3/nl

Student: vind een kamer om te huren

NL FR EN

mykot

Hoe werkt MyKot? FAQ Brik vzw

< Terug naar al mijn kamers

Room: 294040

Sint-Michielsstraat 28 --, 1000 Brussel

Gepubliceerd

Wordt gepubliceerd over 15 dagen

Beschikbaarheid >

Huur informatie >

Presentatie >

Media >

Model contract >

Contract bewerken

EN FR NL

< Terug naar contracten

Informatie student

Vraag de student om zijn/haar informatie in te vullen via MyKot messenger:

Verstuur verzoek om informatie te vullen

Identiteit

Voornaam\*

Achternaam\*

Geboortedatum\*

Vul alle gegevens in om het contract te genereren. Dit wil zeggen:

- Informatie van de student
- Jouw informatie
- Contractinformatie

Klik op 'Opslaan'





# Een contract genereren – stap 6



1. Klik op '**PDF downloaden**'. Om een kopie te downloaden
2. Klik op '**Verstuur naar student**' om het contract via de 'berichten' te delen met de student

Vervolgens kan de student het ingevulde contract ondertekenen en terugmailen



**mykot**  
voor kotbazen

**Vragen?**

[> Vraag het ons](#)

